

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

31 Δεκεμβρίου 2012

Βάσει των Διεθνών Προτύπων
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ Α.Ε. την 30η Απριλίου 2013 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.piraeusbank.gr

Πίνακας Περιεχομένων των Οικονομικών Καταστάσεων

Σημείωση		Σελίδα
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	3
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	4
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	5
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	6
	Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	
1	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	7
2	ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	7
2.1	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	7
2.2	Ενσώματα πάγια στοιχεία	7
2.3	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7
2.4	Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις	7
2.5	Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές υποχρεώσεις	7
2.6	Απομείωση στοιχείων ενεργητικού	7
2.7	Αναβαλλόμενη φορολογία	8
2.8	Παροχές σε εργαζομένους	8
2.9	Μισθώσεις	8
2.10	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	9
2.11	Μετοχικό κεφάλαιο	9
2.12	Μερίσματα	9
2.13	Προβλέψεις	9
2.14	Αποαναγνώριση στοιχείων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	9
2.15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9
2.16	Αναγνώριση εσόδων	9
2.17	Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες	9
3	ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	10
4	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	10
4.1	Κίνδυνος Αγοράς	10
4.2	Πιστωτικός Κίνδυνος	11
4.3	Κίνδυνος Ρευστότητας	11
4.4	Διαχείριση Κεφαλαίου	11
5	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	11
6	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	12
7	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	12
8	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	13
9	ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	13
10	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	13
11	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	13
12	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	13

Σημείωση

13	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	14
14	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	14
15	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	14
16	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	15
17	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	15
18	ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	15
19	ΛΟΙΠΑ (ΕΞΟΔΑ)/ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΘΑΡΑ	15
20	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΑ	16
21	ΦΟΡΟΙ	16
22	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	16
23	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	16
24	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	17
25	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	17
26	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	17
27	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	17
	ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	18
	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	31.12.2012	31.12.2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	5	5.361,69	295,11
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	93.338,24	128.178,58
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	730.486,28	348.265,50
		829.186,21	476.739,19
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	8	4.855.312,75	2.998.128,55
Λοιπές απαιτήσεις	9	129.273,74	33.706,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	67.752.377,87	59.869.575,73
		72.736.964,36	62.901.411,14
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		73.566.150,57	63.378.150,33
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	1.200.000,00	1.200.000,00
Αποθεματικά	12	13.617.607,53	13.617.607,53
Κέρδη εις νέο		38.209.847,71	26.102.927,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		53.027.455,24	40.920.534,95
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	20.158,00	7.604,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	16.575.000,00	14.625.000,00
Λοιπές προβλέψεις	21	300.000,00	300.000,00
		16.895.158,00	14.932.604,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες	15	1.951.213,70	5.187.822,78
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	767.264,30	1.009.992,92
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		925.059,33	1.327.195,68
		3.643.537,33	7.525.011,38
Σύνολο υποχρεώσεων		20.538.695,33	22.457.615,38
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		73.566.150,57	63.378.150,33

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημείωση	Χρήση που έληξε την	
		31.12.2012	31.12.2011
Κύκλος εργασιών (προμήθειες ασφαλίσεων)		14.148.613,43	15.491.805,70
Κόστος προμηθειών	18	(170.379,84)	(231.867,88)
Μικτά κέρδη		13.978.233,59	15.259.937,82
Έξοδα διοίκησης	18	(328.755,72)	(454.687,65)
Έξοδα διάθεσης	18	(725.320,02)	(1.566.650,47)
Λοιπά (έξοδα)/ έσοδα εκμετάλλευσης καθαρά	19	(2.203,49)	5.177,73
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		12.921.954,36	13.243.777,43
Χρηματοοικονομικά έσοδα καθαρά	20	2.167.418,55	985.384,61
Κέρδη προ φόρων		15.089.372,91	14.229.162,04
Φόρος εισοδήματος	21	(2.982.452,62)	(2.876.961,36)
Κέρδη μετά από φόρους (α)		12.106.920,29	11.352.200,68
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους (α+β)		12.106.920,29	11.352.200,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2011	1.200.000,00	13.617.607,53	14.750.726,74	29.568.334,27
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους 01.01.2011 - 31.12.2011	-	-	11.352.200,68	11.352.200,68
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	1.200.000,00	13.617.607,53	26.102.927,42	40.920.534,95
Υπόλοιπο Έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2012	1.200.000,00	13.617.607,53	26.102.927,42	40.920.534,95
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους 01.01.2012 - 31.12.2012	-	-	12.106.920,29	12.106.920,29
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	1.200.000,00	13.617.607,53	38.209.847,71	53.027.455,24

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημείωση	Χρήση που έληξε την	
		31.12.2012	31.12.2011
<u>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		15.089.372,91	14.229.162,04
<u>Προσαρμογή κερδών προ φόρων:</u>			
Αποσβέσεις	5, 6	75.594,18	82.150,98
Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση πάγιων στοιχείων		-	4.406,12
Προβλέψεις		(27.672,16)	(459.119,13)
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	20	(2.179.421,97)	(990.681,51)
<u>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</u>			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(1.952.751,08)	2.858.669,88
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(1.489.111,54)	(4.847.705,68)
Μείον :			
Καταβλημένοι φόροι		(3.766.809,75)	(5.469.904,04)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		5.749.200,59	5.406.978,66
<u>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>			
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	5, 6	(45.820,42)	(66.645,40)
Πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		-	251,67
Τόκοι εισπραχθέντες	20	2.179.421,97	990.681,51
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		2.133.601,55	924.287,78
<u>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>			
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		0,00	0,00
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης		7.882.802,14	6.331.266,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		59.869.575,73	53.538.309,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	10	67.752.377,87	59.869.575,73

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η "Εταιρεία") έχει συσταθεί στις 05.12.2007 και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον τομέα Πρακτορεύσης Ασφαλιστικών υπηρεσιών παρέχοντας υπηρεσίες διαμεσολάβησης για σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Η διεύθυνση των γραφείων της Εταιρείας είναι Λ. Συγγρού 87, 117 45, Αθήνα. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.piraeusbank.gr.

Η Εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ, η οποία στις 31.12.2012 συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 95%. Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ & ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε. κατέχει το 5 % του Μετοχικού της Κεφαλαίου. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Απριλίου 2013 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά την σύνταξη των συννημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. περιλαμβάνονται παρακάτω. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται πιο κάτω εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις περιόδους αναφοράς που παρουσιάζονται.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται στην Σημείωση 3.

2.2. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Περιλαμβάνουν έπιπλα, ηλεκτρονικούς υπολογιστές και λοιπό εξοπλισμό και παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των τυχόν ζημιών απομείωσης της αξίας τους. Τα ενσώματα πάγια αξιολογούνται περιοδικά για απομείωση, και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές : 3 - 5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός : 4 - 5 έτη

2.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στο λογαριασμό «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνονται κυρίως τα έξοδα λογισμικού.

Κόστη που σχετίζονται με εσωτερική (in-house) ανάπτυξη και συντήρηση υφιστάμενων λογισμικών προγραμμάτων, διαγράφονται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν προκύπτουν. Κόστη πληρωτέα σε τρίτους, που σχετίζονται με την ανάπτυξη και εφαρμογή νέων λογισμικών προγραμμάτων, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχικές βελτιώσεις, προστίθενται στο κόστος νέων λογισμικών προγραμμάτων και αντιμετωπίζονται με τον ίδιο τρόπο. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αξιολογούνται περιοδικά για απομείωση και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα : 4-5 έτη

2.4. Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις

Περιλαμβάνονται οι απαιτήσεις από προμήθειες που έχει η Εταιρεία από τις συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες. Οι λοιπές απαιτήσεις πηγάζουν από τις αξιώσεις που έχει η Εταιρεία έναντι φυσικών ή νομικών προσώπων για την παροχή υπηρεσιών επί πιστώσει. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, διαφορετικά καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.5. Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές αφορούν υποχρεώσεις της Εταιρείας που πηγάζουν από την αγορά υπηρεσιών στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους, και αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι υποχρεώσεις προς τις ασφαλιστικές εταιρείες παρουσιάζονται συμψηφισμένες με τις απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστών όταν η Εταιρεία έχει συμβατικό δικαίωμα και προτίθεται να εισπράξει το ποσό της απαίτησης εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

Οι λοιπές υποχρεώσεις πηγάζουν από την αγορά αγαθών, αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες εάν λήγουν εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης. Εάν ισχύει διαφορετικά καταχωρούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.6. Απομείωση στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, εξετάζει κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Ένα στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα στοιχείων ενεργητικού υπόκεινται σε απομείωση όταν, και μόνο όταν, υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός»), και το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας στοιχείων ενεργητικού και μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Σε περίπτωση που υπάρξει τέτοια ζημιά, αυτή καταχωρείται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση την κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται γενικώς για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό στον οποίο θα υπάρχουν διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη στο μέλλον για τα οποία θα χρησιμοποιηθούν οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές. Τα παραπάνω στοιχεία ενεργητικού και παθητικού δεν αναγνωρίζονται σε περίπτωση που η προσωρινή διαφορά προκύπτει από υπεραξία (ή αρνητική υπεραξία) ή από την αρχική αναγνώριση (εάν δεν πρόκειται για επιχειρηματική συνένωση) λοιπών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε περίπτωση που η συναλλαγή δεν επηρεάζει είτε το φορολογητέο είτε το λογιστικό κέρδος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνεται στον βαθμό όπου δεν είναι πια πιθανό ότι θα υπάρχουν διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη στο μέλλον έτσι ώστε τα στοιχεία ενεργητικού ή μέρος αυτών να μπορέσουν να ανακτηθούν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

2.8. Παροχές σε εργαζομένους

α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία συμμετέχει σε προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών σύμφωνα με τα οποία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία. Η Εταιρεία δεν έχει άλλες υποχρεώσεις για πληρωμές συντάξεων πέραν των εισφορών που καταβάλλει.

Οι εισφορές της Εταιρείας στα προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

β) Αποζημιώσεις αποχώρησης προσωπικού

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, όταν οι υπάλληλοι παραμένουν στην υπηρεσία μέχρι την ημέρα της αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης, δικαιούνται να λάβουν αποζημίωση, της οποίας το ύψος υπολογίζεται βάσει των ετών υπηρεσίας και των αποδοχών τους την ημέρα της αποχώρησης. Η Εταιρεία καταχωρεί κάθε χρόνο προβλέψεις για τις ως άνω αποζημιώσεις, έτσι ώστε το κόστος αποζημίωσης κάθε εργαζομένου να επιμερίζεται ετησίως, σε όλη την περίοδο υπηρεσίας του στην Εταιρεία. Σε αυτό το πλαίσιο, υπολογίζεται το ποσό που θα δικαιούται κάθε εργαζόμενος κατά την ημερομηνία της αποχώρησής του λόγω συνταξιοδότησης, επί τη βάση των τρεχουσών απολαβών του, το οποίο στην συνέχεια προεξοφλείται με επιτόκιο των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, που λήγουν στο έτος, ή όσο το δυνατόν πλησιέστερα στο έτος αποχώρησης αυτού από την Εταιρεία.

Στη συνθήκη ηλικίας συνταξιοδότησης, δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωσης η οποία υπολογίζεται με βάση τα χρόνια υπηρεσίας τους και τις απολαβές τους κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την αναλογιστική αξία της εφάπαξ αποζημίωσης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το κόστος για αποζημιώσεις αποχώρησης αναγνωρίζεται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά τη διάρκεια των χρόνων υπηρεσίας των υπαλλήλων, σύμφωνα με τις αναλογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κάθε χρόνο. Η υποχρέωση της αποζημίωσης αποχώρησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών, χρησιμοποιώντας τα επιτόκια κρατικών ομολόγων, με όρους λήξης που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης. Οι καταβλητέες αποζημιώσεις μετά την πάροδο των 12 μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

γ) Προγράμματα για συμμετοχή στα κέρδη και επιδόματα

Η Διοίκηση περιοδικά ανταμοίβει με μετρητά (bonus), κατά βούληση υπαλλήλους με υψηλή απόδοση. Παροχές σε μετρητά (bonus) μέσω της μισθοδοσίας, αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα έσοδα προσωπικού. Η διανομή κερδών στους υπαλλήλους αναγνωρίζεται ως έξοδο προσωπικού στη χρήση που αυτά αφορούν.

2.9. Μισθώσεις

α) Όταν η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

(i) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η Εταιρεία δε συνάπτει τέτοιες μισθώσεις.

(ii) Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Όταν η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής

(i) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η Εταιρεία δε συνάπτει τέτοιες μισθώσεις.

(ii) Λειτουργικές μισθώσεις

Στοιχεία ενεργητικού που εκμισθώνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, σύμφωνα με παρόμοια ιδιόκτητα ενσώματα πάγια. Το έσοδο από ενοίκια (μετά την αφαίρεση των κινήτρων που παραχωρήθηκαν σε μισθωτές) αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

(iii) Υπεκμισθωμένες λειτουργικές μισθώσεις

Στην περίπτωση που η Εταιρεία υπομισθώνει λειτουργικά μισθωμένα πάγια, καταχωρεί τα έσοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου υπομίσθωσης.

2.10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν α) Τη μητρική Τράπεζα Πειραιώς, β) Εταιρείες που ελέγχει η μητρική Τράπεζα και με τις οποίες η Εταιρεία μας τελεί υπό κοινό έλεγχο, γ) Μέλη Δ.Σ. και Διοίκησης της Εταιρείας και δ) Οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και συγγενείς πρώτου βαθμού (σύζυγοι, τέκνα, κ.ά.) των μελών Δ.Σ. και Διοίκησης. Συναλλαγές παρόμοιας φύσης γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

2.11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, στην διαφορά υπέρ το άρτιο. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές. Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά από τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές να πουληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

2.12. Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους απεικονίζονται σαν υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.13. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υπάρχουσα νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων που παρελθόντος και είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης το ποσό της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

2.14. Αποαναγνώριση στοιχείων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Η Εταιρεία συνάπτει συναλλαγές με βάση τις οποίες μεταφέρει στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται στη κατάσταση οικονομικής θέσης, αλλά διατηρεί είτε όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές των μεταφερθέντων στοιχείων ενεργητικού, είτε ένα μέρος τους. Εάν οι κίνδυνοι και ανταμοιβές διατηρούνται ουσιαστικά από την Εταιρεία, τα μεταφερθέντα στοιχεία ενεργητικού δεν αποαναγνωρίζονται από τη κατάσταση οικονομικής θέσης. Σε συναλλαγές όπου η Εταιρεία δε διατηρεί ουσιαστικά τους κινδύνους και τις ανταμοιβές ιδιοκτησίας ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, αποαναγνωρίζει το στοιχείο ενεργητικού εάν χάσει τον έλεγχό του.

2.15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με αρχικές ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών.

2.16. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα. Αναλυτικότερα :

- τα έσοδα από προμήθειες από διαμεσολάβηση σύναψης ασφαλιστηρίων συμβολαίων αναγνωρίζονται στη σύναψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου
- τα έσοδα από παροχή συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη και το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας
- τα έσοδα από μισθώματα, τόκους και λοιπά έσοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα.
- έσοδα από προμήθειες που δεν έχουν καταστεί δεδουλευμένα εμφανίζονται σε λογαριασμούς υποχρεώσεων μέχρι να γίνουν δεδουλευμένα και να αναγνωριστούν στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.17. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου αλλά για τα οποία η Εταιρεία έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόρος εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και οι λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περιόδους.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά αποτελέσματα τα οποία προκύπτουν. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στην επόμενη οικονομική περίοδο έχουν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος

Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων κατά πόσο θα προκύψουν επιτρόσθετοι φόροι. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των θεμάτων διαφέρει από τα ποσά που αναγνωρίστηκαν αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, την περίοδο κατά την οποία γίνεται αυτός ο προσδιορισμός.

Απομείωση Αξίας Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας, βασιζόμενη στις συμβουλές των Τμημάτων Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διαχείρισης Κινδύνων της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ. Η διαχείριση κινδύνων εστιάζεται κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και την πολιτική επένδυσης πλεονάζουσας ρευστότητας.

4.1. Κίνδυνος Αγοράς

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (πρακτόρευση ασφαλειών) δεν υφίσταται άμεσος κίνδυνος αγοράς.

(i). Κίνδυνος Επιτοκίων

Ο Επιτοκιακός Κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος της επίπτωσης στην οικονομική θέση της Εταιρείας, εξαιτίας της έκθεσής της σε μεταβολές στις αγορές επιτοκίων.

Η επίπτωση στην καθαρή τρέχουσα αξία όλων των έντοκων στοιχείων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας, έναντι παράλληλης ανόδου/ καθόδου των καμπυλών επιτοκίων κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%), εκτιμάται για το τέλος του 2012 σε € 310.303,44 (2011: € 275.623,33).

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας επηρεάζονται σε μικρό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό.

4.2. Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με πελάτες και ασφαλιστικές εταιρείες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστέρησης πληρωμών και επισφαλειών.

Τα ασφάλιστρα των ασφαλιστηρίων συμβολαίων αποδίδονται στις ασφαλιστικές εταιρείες όταν εισπράττονται από τον πελάτη. Το σύνθετο χρονικό διάστημα είσπραξης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων από τους πελάτες κυμαίνεται από έναν έως τέσσερις μήνες. Σε περίπτωση μη είσπραξης ασφαλιστηρίων συμβολαίων για μεγάλο διάστημα τα συμβόλαια ακυρώνονται.

Παρακάτω παρουσιάζονται ανά κατηγορία τα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας:

(α) Ανάλυση της χρονικής κατανομής των απαιτήσεων που οφείλονται κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων:

31 Δεκεμβρίου 2012

	<u>0-12 μήνες</u>	<u>> 12 μήνες</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	4.855.312,75	-	4.855.312,75
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	129.273,74	-	129.273,74
Σύνολο	4.984.586,49	-	4.984.586,49

31 Δεκεμβρίου 2011

	<u>0-12 μήνες</u>	<u>> 12 μήνες</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	2.998.128,55	-	2.998.128,55
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	33.706,86	-	33.706,86
Σύνολο	-	-	3.031.835,41

β) Ανάλυση των απαιτήσεων με βάση τον πιστωτικό κίνδυνο:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση και χωρίς απομείωση αξίας	4.984.586,49	3.031.835,41
Απαιτήσεις με απομείωση αξίας	52.529,00	40.000,00

Για τις απαιτήσεις με απομείωση αξίας έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη (Βλ. σημείωση 9).

4.3. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών. Συνεπής διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται επαρκή ταμειακά υπόλοιπα, τα οποία διαθέτει η εταιρεία.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε ομάδες ληκτότητας σε σχέση με την εναπομείνουσα περίοδο από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και μέχρι την ημερομηνία που οι υποχρεώσεις καθίστανται ληξιπρόθεσμες.

31 Δεκεμβρίου 2012

	<u>0-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	-	1.951.213,70	1.951.213,70
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	124.863,94	642.400,36	767.264,30
Σύνολο	124.863,94	2.593.614,06	2.718.478,00

31 Δεκεμβρίου 2011

	<u>0-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	-	5.187.822,78	5.187.822,78
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	307.366,40	702.626,52	1.009.992,92
Σύνολο	307.366,40	5.890.449,30	6.197.815,70

4.4. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Εργαλεία διαχείρισης κεφαλαίων αποτελούν η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Η Εταιρεία δεν έχει δανειακά κεφάλαια από Τράπεζες στις χρήσεις 2012 και 2011 και κατά συνέπεια δεν υφίσταται χρηματοοικονομική μόχλευση.

5 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός

Αξία Κτήσης

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	39.401,92
Προσθήκες	329,00
Διαγραφές	(13.817,54)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	25.913,38

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ Α.Ε. - 31 Δεκεμβρίου 2012
Ποσά σε ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	(8.696,54)
Αποσβέσεις χρήσεως	(26.064,90)
Μειώσεις αποσβέσεων	9.143,17
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	(25.618,27)
 Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	 295,11
 Αξία Κτήσης	 31.12.2012
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	25.913,38
Προσθήκες	6.949,50
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	32.862,88
 Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	(25.618,27)
Αποσβέσεις χρήσεως	(1.882,92)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	(27.501,19)
 Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2012	 5.361,69
 6 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	<u>Λογισμικό</u>
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	166.115,48
Προσθήκες	66.316,40
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	232.431,88
 Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	(48.183,80)
Αποσβέσεις χρήσεως	(56.086,08)
Μειώσεις αποσβέσεων	16,58
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	(104.253,30)
 Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	 128.178,58
 Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	232.431,88
Προσθήκες	38.870,92
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	271.302,80
 Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	(104.253,30)
Αποσβέσεις χρήσεως	(73.711,26)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	(177.964,56)
 Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2012	 93.338,24

7 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο υπολογισμός της αναβαλλόμενης φορολογίας για τη χρήση 2012 έγινε με φορολογικό συντελεστή 20% (2011: 20%), λαμβάνοντας υπόψη τις νομοθετημένες ρυθμίσεις σχετικά με τη μείωση των συντελεστών. Οι προσωρινές φορολογικές διαφορές επί των οποίων έχει λογιστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αφορούν κυρίως προβλέψεις αμοιβών προώθησης εργασιών ποσού € 642.400,36 (2011: € 702.626,52), προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ποσού € 52.529,00 (2011: € 40.000,00) αποζημίωσης προσωπικού ποσού € 20.158,00 (2011: € 7.604,00), προβλέψεις λοιπών εξόδων ποσού € 9.000 (2011: € 10.000,00) και προμήθειες επόμενων χρήσεων ποσού € 2.925.000 (2011: € 975.000,00).

	31.12.2012	31.12.2011
Αξία παγίων που δεν αναγνωρίζονται από ΔΛΠ 38	668,81	1.219,40
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	4.031,60	1.520,80
Προβλέψεις δαπανών	130.280,07	142.525,30
Προμήθειες επόμενων χρήσεων	585.000,00	195.000,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	10.505,80	8.000,00
Σύνολο	730.486,28	348.265,50

Η συνολική μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση είναι η παρακάτω:

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	284.640,05
(Χρέωση) / Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	63.625,45
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	348.265,50
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	348.265,50
(Χρέωση) / Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων (Βλ. σημείωση 21)	382.220,78
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	730.486,28

8 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	31.12.2012	31.12.2011
Σύνολο	4.855.312,75	2.998.128,55
	4.855.312,75	2.998.128,55

Η μεταβολή στις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες οφείλεται στις προμήθειες που προκύπτουν από τη νέα συνεργασία ποσού ύψους € 1.699.169,81 (βλ. σημείωση 23). Την 27η Ιουλίου 2012 η Τράπεζα Πειραιώς προχώρησε στην εξαγορά του ομίλου της Αγροτικής Τράπεζας. Στα πλαίσια της συγχώνευσης υπεγράφη συνεργασία μεταξύ της Εταιρείας και της Αγροτικής Ασφαλιστικής που αφορά σε προμήθειες από πωλήσεις γενικών ασφαλειών και ασφαλειών του κλάδου ζωής.

9 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

	31.12.2012	31.12.2011
Δοσμένες εγγυήσεις	-	1.476,00
Χρεώστες διάφοροι	24.764,66	10.627,54
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.718,64	73,88
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (τόκοι καταθέσεων)	101.790,44	21.529,44
Χρεώστες ασφαλιστρών σε καθυστέρηση	52.529,00	40.000,00
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(52.529,00)	(40.000,00)
Σύνολο	129.273,74	33.706,86

10 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	31.12.2012	31.12.2011
Καταθέσεις όψεως	974.126,37	669.575,73
Καταθέσεις προθεσμίας	66.778.251,50	59.200.000,00
Σύνολο	67.752.377,87	59.869.575,73

Οι καταθέσεις όψεως ήταν άτοκες, ενώ το μεσοσταθμικό επιτόκιο των καταθέσεων προθεσμίας για τη χρήση του 2012 ανήλθε σε 3,50% (2011: 1,52%).

11 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 05 Δεκεμβρίου 2007 με το συνολικό αριθμό εγκεκριμένων κοινών μετοχών να ανέρχεται σε 6.000 με ονομαστική αξία € 10,00 ανά μετοχή. Στη χρήση του 2009 η Εταιρεία πρόβη σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 114.000 νέων μετοχών συνολικού ποσού Ευρώ 1.140.000,00. Το σύνολο των κοινών μετοχών έχει εκδοθεί και το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	120.000,00	1.200.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	120.000,00	1.200.000,00
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	120.000,00	1.200.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	120.000,00	1.200.000,00

12 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο Περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της Εταιρείας εξαιρουμένης της περίπτωσης ρευστοποίησης.

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Σύνολο αποθεματικών
Υπόλοιπα 01 Ιανουαρίου 2011	1.617.607,53	12.000.000,00	13.617.607,53
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2011	1.617.607,53	12.000.000,00	13.617.607,53
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2012	1.617.607,53	12.000.000,00	13.617.607,53
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2012	1.617.607,53	12.000.000,00	13.617.607,53

Το έκτακτο αποθεματικό Ευρώ 12.000.000,00 σχηματίστηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30 Ιουνίου 2009 που ενέκρινε τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008. Το αποθεματικό αυτό είναι φορολογημένο.

13 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αναλύεται ως εξής:

	31.12.2012	31.12.2011
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	18.010,00	5.496,00
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	2.148,00	2.108,00
Υποχρέωση στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	20.158,00	7.604,00

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	812,00	6.439,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	275,00	2.438,00
Αποσβέσεις μη καταχωρηθέντων αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	(61,00)	(950,00)
Κόστος / (κέρδος) περικοπών / διακανονισμών τερματισμού υπηρεσίας	11.528,00	(33.368,00)
Σύνολο στο Αποτέλεσμα	12.554,00	(25.441,00)

Η κίνηση της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	7.604,00	80.878,00
Πληρωθείσες εισφορές	-	(47.833,00)
Σύνολο εξόδου αναγνωρισμένο στο αποτέλεσμα	12.554,00	(25.441,00)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	20.158,00	7.604,00

Η κίνηση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	5.496,00	54.600,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	812,00	6.439,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	275,00	2.438,00
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	-	(47.833,00)
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	6.856,00	(9.507,00)
Αναλογιστικά (κέρδη) ή ζημιές	4.571,00	(641,00)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	18.010,00	5.496,00

	31.12.2012	31.12.2011
Οικονομικές Υποθέσεις		
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	3,20%	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,00%
Μέση εναπομένουσα εργάσιμη ζωή (έτη)	19,80	25,53

14 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2012	31.12.2011
Προμήθεια επόμενων χρήσεων	16.575.000,00	14.625.000,00
Σύνολο	16.575.000,00	14.625.000,00

Την 1η Οκτωβρίου 2009 η Τράπεζα Πειραιώς και η Ergo A.A.E. ΖΗΜΙΩΝ - θυγατρική της Ergo International στην Ελλάδα και μέλος του γερμανικού ασφαλιστικού Ομίλου της Munich Re – ανακοίνωσαν τη σύναψη 10ετούς αποκλειστικής συνεργασίας στον κλάδο των γενικών ασφαλειών. Τα μέρη συμφώνησαν η Τράπεζα Πειραιώς να διανέμει μέσω του δικτύου καταστημάτων της στην Ελλάδα, τα προϊόντα γενικών ασφαλειών της Ergo A.A.E. για την επόμενη 10ετία. Σύμφωνα με τους όρους της τραπεζοασφαλιστικής σύμβασης οι προμήθειες από τις πωλήσεις των τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων θα καταβάλλονται στην Εταιρεία η οποία θα αναλάβει την εμπορία, προώθηση, διανομή και πώληση των τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων. Για το σκοπό αυτό η Ergo A.A.E. ΖΗΜΙΩΝ κατέβαλε στην Εταιρεία αρχική προμήθεια ποσού Ευρώ 39.500.000. Από το παραπάνω ποσό η Εταιρεία αναγνώρισε στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης 2009 το ποσό των Ευρώ 20.000.000 ενώ το υπόλοιπο ποσό αναγνωρίζεται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος με βάση τη διάρκεια της σύμβασης και σε συνάρτηση με την επίτευξη των στόχων πωλήσεων των τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων.

15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Το υπόλοιπο των υποχρεώσεων προς ασφαλιστικές εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011
Προμήθεια επόμενης χρήσης Ergo A.A.E. ΖΗΜΙΩΝ	-	1.950.000,00
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικές Εταιρείες (Δικαιούχοι ασφαλιστρών)	11.557.908,33	7.016.247,04
Μείον: Απαιτήσεις από Ασφαλισμένους (Χρεώστες ασφαλιστρών)	(9.606.694,63)	(3.778.424,26)
Σύνολο	1.951.213,70	5.187.822,78

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ Α.Ε. - 31 Δεκεμβρίου 2012
Ποσά σε ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των λοιπών υποχρεώσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Πρόβλεψεις αμοιβών	642.400,36	702.626,52
Πιστωτές διάφοροι	33.534,96	80.596,48
Λοιποί φόροι - τέλη	75.655,36	207.879,64
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	6.673,62	8.890,28
Αμοιβές πληρωτέες στην επόμενη χρήση	9.000,00	10.000,00
Σύνολο	767.264,30	1.009.992,92

17 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>	<u>01.01.2011 - 31.12.2011</u>
Μισθοί & επιδόματα προσωπικού	(94.379,51)	(309.571,58)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(26.045,06)	(76.735,45)
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	(8.668,67)	(29.550,62)
Αποζημιώσεις απόλυσης	-	(17.089,28)
Πρόβλεψη αποζημίωσης (Βλ. σημείωση 13)	(12.554,00)	-
Σύνολο	(141.647,24)	(432.946,93)

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2012 ήταν 5 άτομα, έναντι 4 την προηγούμενη χρήση.

18 ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα έξοδα ανά κατηγορία αναλύονται ως ακολούθως:

	01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012			
	Κόστος προμηθειών	Έξοδα	Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (Βλ. σημείωση 17)	(56.658,90)		(84.988,34)	-
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	-		(86.048,23)	(716.330,60)
Παροχές τρίτων	(21.400,66)		(32.100,99)	-
Ενοίκια	(25.440,00)		(38.160,00)	-
Φόροι - τέλη	(12.005,28)		(18.007,91)	-
Διάφορα έξοδα	(4.637,33)		(24.093,74)	(8.989,42)
Αποσβέσεις	(30.237,67)		(45.356,51)	-
Προβλέψεις	(20.000,00)		-	-
Σύνολο	(170.379,84)		(328.755,72)	(725.320,02)

	01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011			
	Κόστος προμηθειών	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (Βλ. σημείωση 17)	(121.761,28)	(194.418,25)	(116.767,40)	(432.946,93)
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	(32.417,94)	(80.424,54)	(1.381.504,99)	(1.494.347,47)
Ενοίκια	(39.570,10)	(56.528,71)	(31.834,32)	(127.933,13)
Παροχές τρίτων	(15.590,53)	(22.306,96)	(9.471,64)	(47.369,13)
Φόροι - τέλη	(9.797,04)	(13.995,77)	(5.598,31)	(29.391,12)
Διάφορα έξοδα	(4.042,69)	(18.515,48)	(16.509,08)	(39.067,24)
Αποσβέσεις	(8.688,30)	(68.497,94)	(4.964,74)	(82.150,98)
Σύνολο	(231.867,88)	(454.687,65)	(1.566.650,47)	(2.253.206,00)

19 ΛΟΙΠΑ (ΕΞΟΔΑ)/ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΘΑΡΑ

	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>	<u>01.01.2011 - 31.12.2011</u>
Ζημίες από εκποίηση παγίων	-	(4.406,12)
Λοιπά (έξοδα)/ έσοδα	(2.203,49)	5.169,04
Έσοδο από επιχορηγήσεις ΟΑΕΔ	-	4.414,81
Σύνολο	(2.203,49)	5.177,73

20 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΑ

	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>	<u>01.01.2012 - 31.12.2011</u>
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	2.179.421,97	990.681,51
Προμήθειες Τραπεζών	(12.003,42)	(5.296,90)
Σύνολο	2.167.418,55	985.384,61

21 ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρεία φορολογείται για τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης με ονομαστικό συντελεστή φόρου 20% επί των κερδών (2011: 20%)

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Φόρος εισοδήματος	(3.418.839,29)	(2.976.432,16)
Έκπτωση από εφάπαξ καταβολή φόρου	54.165,89	35.845,35
Αναβαλλόμενος φόρος	382.220,78	63.625,45
ΣΥΝΟΛΑ	(2.982.452,62)	(2.876.961,36)

Κέρδη προ φόρων	15.089.372,91	14.229.162,04
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	(3.017.874,58)	(2.845.832,41)
Εισόδημα που δεν υπόκεινται σε φόρο	224.079,15	211.336,55
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(242.823,08)	(278.310,85)
Έκπτωση από εφάπαξ καταβολή φόρων	54.165,89	35.845,35
Φόρος	(2.982.452,62)	(2.876.961,36)

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010. Για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 300.000,00 η οποία απεικονίζεται στη γραμμή της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης " Λοιπές Προβλέψεις ".

Για την χρήση 2011, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρίας από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. και εκδόθηκε η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι, για σκοπούς φορολογικού ελέγχου, η χρήση 2011 θεωρείται οριστική μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

22 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Στις 31.12.2012 τα μελλοντικά έξοδα της υφιστάμενης λειτουργικής μίσθωσης χώρων γραφείων είναι ως ακολούθως:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Μέχρι 1 έτος	63.600,00	63.600,00
Από 1 μέχρι και 5 έτη	257.175,21	255.163,20
Περισσότερο από 5 έτη	277.306,97	345.741,69
Σύνολο	598.082,19	664.504,89

23 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Κατά τη διάρκεια του 2012 η Εταιρεία ξεκίνησε μια νέα συνεργασία με την Αγροτική Ασφαλιστική, ως νέο μέλος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς. Στα πλαίσια της νέας συνεργασίας οι ενδοομιλικές συναλλαγές απεικονίζονται στα λοιπά συνδεδεμένα μέρη. Οι συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01- 31.12.2012 και 01.01-31.12.2011 αναλύονται παρακάτω ως εξής:

	<u>31.12.2012</u>		<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
Τράπεζα Πειραιώς	67.843.819,73	-	2.179.382,51	11.977,42
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.699.169,81	4.751.673,83	1.699.169,81	63.600,00
Αμοιβές και αποζημιώσεις μελών του Δ.Σ.	-	-	-	17.089,20
Σύνολα	69.542.989,54	4.751.673,83	3.878.552,32	92.666,62

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ Α.Ε. - 31 Δεκεμβρίου 2012
Ποσά σε ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>31.12.2011</u>		<u>01.01.2011 - 31.12.2011</u>	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
Τράπεζα Πειραιώς	59.880.766,10	-	931.776,39	5.262,90
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.323,97	-	-	127.933,13
Αμοιβές και αποζημιώσεις μελών του Δ.Σ.	-	-	-	77.633,54
Σύνολα	59.884.090,07	0,00	931.776,39	210.829,57

Οι απαιτήσεις από τη Τράπεζα Πειραιώς αφορούν:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Καταθέσεις όψεως	963.777,79	659.236,66
Προθεσμιακές καταθέσεις	66.778.251,50	59.200.000,00
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	101.790,44	21.529,44
ΣΥΝΟΛΟ	67.843.819,73	59.880.766,10

24 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2012.

25 ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών και στις Σημειώσεις ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν αναταξινομηθεί έτσι ώστε να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσης.

Ειδικότερα στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης επέρχονται οι εξής αναταξινομήσεις:

α) Στις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες (βλ. σημείωση 8), από το σύνολο της 31.12.2011 ποσού € 6.776.552,81, έχει μεταφερθεί ποσό € 3.778.424,26, που αφορά απαιτήσεις από πελάτες – χρεώστες ασφαλιστών, στις υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες, και ποσό € 40.000 που αφορά απαιτήσεις από πελάτες που είναι σε καθυστέρηση, στις λοιπές απαιτήσεις, έτσι ώστε στη γραμμή αυτή να εμφανίζονται μόνο απαιτήσεις από προμήθειες. Επίσης οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 40.000 μεταφέρθηκαν στις λοιπές απαιτήσεις.

β) Στις Λοιπές Απαιτήσεις (βλ. σημείωση 9) περιλαμβάνονται και οι απαιτήσεις από πελάτες - χρεώστες ασφαλιστών που είναι σε καθυστέρηση, μεταφερόμενες από τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες καθώς και οι προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ισόποσης αξίας € 40.000. Επίσης έχει αφαιρεθεί απαίτηση ποσού € 19.816,01 με παράλληλη απαλοιφή και από τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

γ) Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δημιουργείται νέα γραμμή «Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες», όπου μεταφέρθηκαν τα ποσά από τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες (€ 3.778.424,26) και από τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (€ 8.966.247,04) (βλ. σημείωση 15 και λογιστικές αρχές 2.4 και 2.5).

δ) Στους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (βλ. σημείωση 16), από το σύνολο της 31.12.2011 ποσού € 9.996.055,97, έχει μεταφερθεί ποσό € 8.966.247,04, που αφορά υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες από ασφαλιστήρια συμβόλαια, στη νέα γραμμή «Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες». Επίσης έχει αφαιρεθεί υποχρέωση ποσού € 19.816,01 λόγω παράλληλης απαλοιφής και από τις λοιπές απαιτήσεις.

Η αναταξινόμηση των ανωτέρω κονδυλίων έχει επηρεάσει και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, ως προς τις μεταβολές των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων (πλην των τραπεζών).

26 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δεν εκκρεμούν αγωγές κατά της Εταιρείας ούτε λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις λόγω δεσμεύσεων την 31.12.2012 που θα επηρέαζαν την οικονομική κατάστασή της, εκτός από τις λειτουργικές μισθώσεις (βλ.σημείωση 22).

27 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Πέρα των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2012 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013
 Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ACT SERVICES Α.Ε.
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΛΥΣΙΜΑΧΟΥ Ε. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 556690

ΝΙΚΟΛΑΟΥ Δ. ΜΑΡΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 518449

ΓΚΟΤΣΗΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 596154

ΛΕΤΣΙΟΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 142331
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε.1589 - Α τάξης

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διαχειριστική περίοδο από 01.01.2012 έως και 31.12.2012, η οποία συνίσταται στα εξής:

1. Η χρήση του 2012 ήταν ιδιαίτερα ικανοποιητική τόσο από πλευράς κερδοφορίας όσο και σε σχέση με τα ακαθάριστα έσοδα. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία σημείωσε κέρδη προ φόρων ύψους € 15.089.372,91 αντί € 14.229.162,04 για το έτος 2011, σημειώνοντας αύξηση ποσού ποσοστού 6,05%.

2. Κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2012, η Εταιρεία εφάρμοσε υποχρεωτικά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας μας διαμορφώθηκε στο ύψος των € 14.148.613,43 από € 15.491.805,70 το 2011, παρουσιάζοντας μείωση κατά 8,67%.

Το κόστος της παροχής υπηρεσιών ανήλθε στα € 170.379,84 αντί € 231.867,88 της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή μειωμένο κατά 26,52%, ενώ τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε € 13.978.233,59 έναντι € 15.259.937,82 για το 2011, παρουσιάζοντας μείωση ποσοστού 8,40% .

Τα συνολικά λειτουργικά έξοδα μειώθηκαν κατά 45,66%, δηλαδή από € 2.253.206,00 για τη χρήση του 2011 σε € 1.224.455,58 για το 2012. Παράλληλα, η σχέση συνολικών λειτουργικών εξόδων προς τον κύκλο εργασιών ήταν 8,65%, ενώ για το 2011 η σχέση αυτή ήταν 14,54%.

Τέλος, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν στο ύψος των € 12.106.920,29, έναντι € 11.352.200,68 για το 2011, αυξημένα κατά 6,65% .

Συμπληρώνοντας την εικόνα της Εταιρείας για το 2012, πρέπει επίσης να γίνει αναφορά στους κατωτέρω δείκτες:

- Δείκτης άμεσης ρευστότητας 1.996,33%
- Δείκτης συνολικών υποχρεώσεων προς ίδια κεφάλαια 38,73%
- Δείκτης περιθωρίου μικτού κέρδους 98,80%

3. Από τη λήξη της χρήσης (31.12.2012) και μέχρι σήμερα κανένα σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί που να επηρεάζει την οικονομική θέση της Εταιρείας μας, αλλά ούτε και αναμένεται να προκύψουν ζημιές από άλλες αιτίες.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας, βασιζόμενη στις συμβουλές των Τμημάτων Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διαχείρισης Κινδύνων της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ. Η διαχείριση κινδύνων εστιάζεται κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος και στην πολιτική επένδυσης πλεονάζουσας ρευστότητας.

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (πρακτόρευση ασφαλειών) δεν υφίσταται άμεσος κίνδυνος αγοράς. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς τα ασφαλιστήρια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων αποδίδονται στις ασφαλιστικές εταιρείες όταν εισπράττονται από τον πελάτη. Το σύνηθες χρονικό διάστημα είσπραξης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων από τους πελάτες κυμαίνεται από έναν έως τέσσερις μήνες. Σε περίπτωση μη είσπραξης ασφαλιστηρίων συμβολαίων για μεγάλο διάστημα τα συμβόλαια ακυρώνονται.

Σχετικά με τον κίνδυνο επιτοκίων η επίπτωση στην καθαρή τρέχουσα αξία όλων των έντοκων στοιχείων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας, έναντι παράλληλης απόδοσης/ καθόδου των καμπυλών επιτοκίων κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%), εκτιμάται για το τέλος του 2012 σε € 310.303,44.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται ουσιαστικά σε κίνδυνο ρευστότητας καθώς παρουσιάζει αυξημένες καταθέσεις και οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές της εξοφλούνται σε χρονικό διάστημα 3 έως 12 μηνών.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2013

Για την χρήση του 2013 τα μεγέθη της Εταιρείας αναμένεται να έχουν αυξητικές τάσεις σε σχέση με εκείνα του παρελθόντος έτους 2012, όπως άλλωστε έχουν απεικονισθεί και στον εγκεκριμένο ετήσιο προϋπολογισμό της. Η αναμενόμενη αυτή αύξηση οφείλεται στην απορρόφηση από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. του υγιούς τμήματος της Αγροτικής Τράπεζας, καθώς και στην απόκτηση των ελληνικών τραπεζικών δραστηριοτήτων της Τράπεζας Κύπρου, της Cyprus Popular Bank, της Ελληνικής Τράπεζας και της Millennium Bank.

Στόχοι μας είναι:

- α) η σύγκλιση των στρατηγικών πωλήσεων των ενοποιούμενων δικτύων, καθώς και των μηχανογραφικών τους συστημάτων
- β) η αξιοποίηση του πελατολογίου της Τράπεζας, μέσω του δικτύου της, με την προώθηση ελκυστικών ασφαλιστικών προϊόντων Bancassurance Ζωής και Γενικών ασφαλειών,
- γ) η προώθηση νέων ασφαλιστικών προϊόντων, όπως νοσοκομειακά προγράμματα, λοιπά προγράμματα που έχουν σχέση με την υγεία, ομαδικά προγράμματα ζωής, προγράμματα προστασίας κλοπής και προγράμματα αστικής ευθύνης,
- δ) η ανάπτυξη προηγμένων τεχνολογικών και οργανωτικών συστημάτων,
- ε) η ανάπτυξη πωλήσεων μέσω Διαδικτύου και
- στ) η επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού της Εταιρείας και της Τράπεζας με την διεξαγωγή εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών προγραμμάτων, ώστε οι προσφερόμενες ασφαλιστικές λύσεις να είναι πλήρεις και ποιοτικές.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Λυσιμάχου Ε. Τριαντάφυλλος
Πρόεδρος Δ.Σ.

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Πράιςγουοτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δημήτριος Σούρμπης
ΑΜ ΣΟΕΛ 16891