

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2018

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Πίνακας Περιεχομένων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

	Σελίδα
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	12
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:	
1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία	13
2 Σύνοψη των γενικών λογιστικών αρχών της Εταιρείας	13
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	13
2.2 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας	13
2.3 Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση	14
2.4 Ξένο νόμισμα	15
2.5 Ενσώματα πάγια στοιχεία	15
2.6 Αυλα περιουσιακά στοιχεία	15
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	16
2.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού- Κατηγοριοποίηση	16
2.9 Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις	16
2.10 Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές υποχρεώσεις	16
2.11 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	17
2.12 Φόρος Εισοδήματος κι Αναβαλλόμενοι Φόροι	17
2.13 Παροχές σε εργαζομένους	17
2.14 Μισθώσεις Παγίων	17
2.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	17
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο	18
2.17 Διανομή μερισμάτων	18
2.18 Προβλέψεις	18
2.19 Αποαναγνώριση στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	18
2.20 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18
2.21 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	18
2.22 Συμψηφισμός	18
3 Γνωστοποιήσεις μετάβασης στο Δ.Π.Χ.Α. 9	18
3.1 Γνωστοποιήσεις μετάβασης που αφορούν την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9	18
3.2 Ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού κατά την ημερομηνία εφαρμογής του Δ	18
3.3 Επίπτωση της πρώτης εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9	19
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	19
5 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	19
5.1 Κίνδυνος Αγοράς	20
5.2 Πιστωτικός Κίνδυνος	20
5.3 Κίνδυνος Ρευστότητας	20
5.4 Λειτουργικός Κίνδυνος	21
5.5 Διαχείριση Κεφαλαίου	21
6 Ενσώματα πάγια	21
7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
8 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22
9 Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλίσεων	22
10 Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	23
11 Λοιπές απαιτήσεις	23
12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
13 Μετοχικό κεφάλαιο	23
14 Αποθεματικά	23
15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24
16 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24
17 Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες	25
18 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25
19 Κύκλος εργασιών (Προμήθειες ασφαλίσεων)	25
20 Αμοιβές κι έξοδα προσωπικού	25
21 Έξοδα ανά κατηγορία	25
22 Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης	26
23 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	26

24	Φόρος εισοδήματος	26
25	Λειτουργικές μισθώσεις	26
26	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
27	Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών λογιστών	27
28	Μερίσματα ανά μετοχή	27
29	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	27
30	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	28

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διαχειριστική περίοδο από 01.01.2018 έως και 31.12.2018, η οποία συνίσταται στα εξής:

Η χρήση του 2018 ήταν ικανοποιητική τόσο από πλευράς κερδοφορίας όσο και σε σχέση με τα ακαθάριστα έσοδα. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία σημείωσε κέρδη προ φόρων ύψους € 27.017.918,86 αντί € 15.386.488,84 για το έτος 2017, σημειώνοντας αύξηση ποσοστού 75,60%.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο ύψος των € 33.251.039,29 από € 23.638.700,26 το 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 40,66%.

Το κόστος της παροχής υπηρεσιών μειώθηκε στα € 1.484.006,03 αντί € 1.669.294,15 της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε € 31.767.033,26 έναντι € 21.939.406,11 για το 2017, παρουσιάζοντας αύξηση ποσοστού 44,79%.

Τα συνολικά λειτουργικά έξοδα μειώθηκαν κατά 22,00%, δηλαδή από € 8.648.930,14 για τη χρήση του 2017 σε € 6.746.399,11 για το 2018, μεταβολή που οφείλεται στην εφαρμογή του επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας, όπου μεταξύ άλλων είχε ως στόχο τον εξορθολογισμό του κόστους.

Τέλος, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν στο ύψος των € 19.126.080,91 έναντι € 11.035.223,33 για το 2017, αυξημένα κατά 73,52%.

Συμπληρώνοντας την εικόνα της Εταιρείας για το 2018, πρέπει επίσης να γίνει αναφορά στους κατωτέρω δείκτες:

- Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας 1,86
- Δείκτης Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων 102,37%
- Δείκτης περιθωρίου μικτού κέρδους 95,54%

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2018 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές ούτε η ίδια ούτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας, βασιζόμενη στις συμβουλές των Τμημάτων Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διαχείρισης Κινδύνων της Μητρικής Εταιρείας Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ. Η διαχείριση κινδύνων εστιάζεται κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και την πολιτική επένδυσης πλεονάζουσας ρευστότητας.

Κίνδυνος Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά στο ενδεχόμενο οικονομικών απολειών, εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στο ύψος ή στη μεταβλητότητα των επιτοκίων, των ισοτιμιών νομίσματος και των τιμών μετοχών. Η Εταιρεία εκτιμά τον κίνδυνο αγοράς με χρήση της μεθόδου της μέγιστης δυνητικής ζημιάς. Η εκτίμηση κυμάνθηκε σε χαμηλά επίπεδα. Ο κίνδυνος αγοράς στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία αναλύεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου.

(i) Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Επιτοκιακός Κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος της ζημιάς που προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων.

Η επίπτωση στην καθαρή τρέχουσα αξία όλων των έσοκων στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, έναντι παράλληλης απόδοσης/καθόδου των καμπυλών επιτοκίων κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%), εκτιμάται για το τέλος του 2018 σε € 123.750,00 (2017: € 246.458,33).

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας επηρεάζονται σε μικρό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό κίνδυνο καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, ενώ τα μοναδικά τοκοφόρα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει, αφορούν σε τραπεζικές καταθέσεις.

(ii) Κίνδυνος Συναλλάγματος

Ο Συναλλαγματικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιάς που προκαλείται από δυσμενείς μεταβολές στη συναλλαγματική ισοτιμία ή στο επίπεδο της παρατηρηθείσας τεκμαρτής μεταβλητότητας των αγορών συναλλάγματος. Η πλειονότητα των συναλλαγών και των υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Ο κίνδυνος συναλλάγματος δεν κρίνεται σημαντικός δεδομένου ότι η Εταιρεία φροντίζει να διατηρεί μικρά ποσά σε συνάλλαγμα και οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις πελατών σε ξένα νομίσματα δεν επιβαρύνουν, συμψηφιστικά, σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία ορίζει τον πιστωτικό κίνδυνο ως τον κίνδυνο πιθανών ζημιών που προκύπτουν από αθέτηση των υποχρεώσεων των χρεωστών της Εταιρείας. Επίσης, ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από πιθανή αδυναμία ενός αντισυμβαλλομένου να ανταπεξέλθει στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με πελάτες και ασφαλιστικές εταιρείες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστερήσεων πληρωμών και επισφαλειών.

Τα ασφάλιστρα αποδίδονται στις ασφαλιστικές εταιρείες όταν εισπράττονται από τον πελάτη. Το σύνθετο χρονικό διάστημα είσπραξης των ασφαλίσεων από τους πελάτες κυμαίνεται από έναν έως τέσσερις μήνες. Σε περίπτωση μη είσπραξης ασφαλιστηρίων συμβολαίων για μεγάλο διάστημα τα συμβόλαια ακυρώνονται. Στις περιπτώσεις που εξακολουθούν να υφίστανται ανείσπρακτες απαιτήσεις για μεγάλο χρονικό διάστημα, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και σχηματίζει την απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Στη συνέχεια αναλύονται οι "απαιτήσεις από πελάτες" και οι "λοιπές απαιτήσεις", επί των οποίων η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Ειδικότερα για τις Απαιτήσεις από Ασφαλιστικές Εταιρείες και Απαιτήσεις από Χρεώστες Ασφαλιστρών η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 9.

	31/12/2018			31/12/2017		
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	0,00	8.560.014,87	0,00	0,00	6.396.031,45	0,00
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών	0,00	15.026.001,51	4.733.889,96	0,00	2.610.826,02	1.547.533,62
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00	(1.562.753,14)	0,00	0,00	(866.850,51)
Λοιπές απαιτήσεις	82.794,37	0,00	0,00	375.656,92	0,00	0,00
Σύνολο	82.794,37	23.586.016,38	3.171.136,82	375.656,92	9.006.857,47	680.683,11

Για τις απαιτήσεις με απομείωση αξίας έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ύψους € 1.562.753,14 για τη χρήση του 2018 (2017 866.850,51 €) (Βλ. σημείωση 9).

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται ως ο κίνδυνος η Εταιρεία να μην έχει τους επαρκείς πόρους για να καλύψει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Στρατηγική της Εταιρείας είναι να διαθέτει επαρκή ρευστότητα για να καλύπτει τις απαιτήσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές.

Ο κίνδυνος ρευστότητας παίζει βασικό ρόλο στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων της Εταιρείας η οποία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιεί σε καθημερινή βάση. Πέραν της καθημερινής παρακολούθησης της απαιτούμενης ρευστότητας, η Εταιρεία πραγματοποιεί σε μηνιαία βάση, ανάλυση των αναγκών ρευστότητας και της δυνατότητας κάλυψης των εν λόγω αναγκών υπό ακραίες συνθήκες. Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν πληροφορίες σχετικά με τις μη προεξοφλημένες χρηματοροές του ενεργητικού και του παθητικού για την 31.12.2018 και την 31.12.2017, βάσει της υπολειπόμενης περιόδου καταβολής ασφαλιστρού, της αναμενόμενης συμβατικής είσπραξης των απαιτήσεων και πληρωμής των υποχρεώσεων.

31/12/2018	0-3 μήνες	3-12 μήνες	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	21.394.117,30	0,00	21.394.117,30
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	998.458,83	2.045.330,94	3.043.789,77
Σύνολο	22.392.576,13	2.045.330,94	24.437.907,07

31/12/2017	0-3 μήνες	3-12 μήνες	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	7.764.028,58	0,00	7.764.028,58
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.768.911,81	2.615.861,48	19.384.773,29
Σύνολο	24.532.940,39	2.615.861,48	27.148.801,87

Η καθαρή ρευστότητα της Εταιρείας είναι πλεονάζουσα, ενώ θεωρείται επαρκής από την Διοίκηση της Εταιρείας, ώστε να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται απαιτητές.

Λειτουργικός Κίνδυνος

Ως λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται το ενδεχόμενο ζημιάς που προέρχεται από την ανεπάρκεια ή αποτυχία εσωτερικών δικλίδων ασφαλείας και συστημάτων, από ανθρώπινο παράγοντα ή από εξωγενή γεγονότα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι οι καθημερινές δραστηριότητες που σχετίζονται με την υλοποίηση των επιχειρηματικών και στρατηγικών της στόχων ενέχουν λειτουργικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον λειτουργικό κίνδυνο και στοχεύει στη συνεχή βελτίωση της διαχείρισής του μέσω της υλοποίησης και της συνεχιζόμενης ανάπτυξης ενός ολοκληρωμένου και επαρκούς πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου.

Τέλος ο λειτουργικός κίνδυνος που προκύπτει από εξωγενείς παράγοντες σε περιπτώσεις κρίσεων και εκτάκτων παθολογικών καταστάσεων εκτιμάται και αντιμετωπίζεται στα πλαίσια της υιοθέτησης συστήματος κρίσεων και έκτακτων παθολογικών καταστάσεων (disaster and recovery plan).

Διαχείριση Κεφαλαίου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει ικανοποιητική στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Εργαλεία διαχείρισης κεφαλαίων αποτελούν η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Η Εταιρεία δεν είχε δανειακά κεφάλαια από Τράπεζες στις χρήσεις 2018 και 2017 και κατά συνέπεια δεν υφίσταται χρηματοοικονομική μόχλευση.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για την χρήση του 2019, τα μεγέθη της ΠΠ θα διαφοροποιηθούν σε σχέση με εκείνα του 2018 ως συνέπεια της πώλησης της ΠΜ, όπως ήδη αποτυπώνεται με τα μέχρι στιγμής αποτελέσματα.

Και για το 2019, οι βασικές στρατηγικές για την προώθηση τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων αφορούν σε:

- Ενίσχυση πωλήσεων και αύξηση διεισδυτικότητας μέσα από την βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων και την χρήση ειδικών παραμετρικών μοντέλων για στοχευμένες ενέργειες/καμπάνιες
- Ενδυνάμωση των πωλητών μέσω εξειδικευμένων εκπαιδευτικών προγραμμάτων σε συνεργασία με τις ασφαλιστικές εταιρείες
- Λανσάρισμα νέου συστήματος διαχείρισης ασφαλιστικών εργασιών και νέας πλατφόρμας πωλήσεων ασφαλιστικών προϊόντων NN
- Ενίσχυση πωλήσεων στο Digital Channel (Winbank)

Όσον αφορά τις δράσεις της εταιρείας ως αποτέλεσμα του στρατηγικού πλάνου αναδιάρθρωσης της μητρικής εταιρείας Τράπεζας Πειραιώς, αναφέρεται ότι είναι προς εξέταση σενάρια & πιθανές ενέργειες (σε συνεργασία με τις ασφαλιστικές εταιρείες) με σκοπό την βελτιστοποίηση των συνεργασιών και την αύξηση του ασφαλιστικού χαρτοφυλακίου.

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης και μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης

Πέρα από την μεταβολή της σύνθεσης του ΔΣ στις 12 Μαρτίου 2019, με απόφαση της απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2019
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Λυσιμάχου Ε. Τριαντάφυλλος
Πρόεδρος Δ.Σ.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΕ.»

Έκθεση Ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2019

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Ξενάκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 14161
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησίας 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	<u>Σημείωση</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	4.320,18	4.825,88
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	410.880,73	64.134,06
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	24	1.861.613,29	3.408.856,17
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	1.118.786,36	5.644.599,32
		3.395.600,56	9.122.415,43
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρων	9	18.197.138,33	3.291.509,13
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	10	8.560.014,87	6.396.031,45
Λοιπές απαιτήσεις	11	82.794,37	375.656,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	18.695.029,30	48.441.453,90
		45.534.976,87	58.504.651,40
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		48.930.577,43	67.627.066,83
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	1.200.000,00	1.200.000,00
Αποθεματικά	14	1.589.125,78	13.586.039,05
Κέρδη εις νέο		21.389.885,18	4.263.804,27
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		24.179.010,96	19.049.843,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	313.659,40	209.671,64
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	0,00	21.218.750,00
		313.659,40	21.428.421,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες	17	21.394.117,30	7.764.028,58
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	3.043.789,77	19.384.773,29
		24.437.907,07	27.148.801,87
Σύνολο υποχρεώσεων		24.751.566,47	48.577.223,51
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		48.930.577,43	67.627.066,83

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	<u>Σημείωση</u>	<u>Χρήση που έληξε την</u> <u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Κύκλος εργασιών (προμήθειες ασφαλίσεων)	19	33.251.039,29	23.638.700,26
Κόστος παροχής υπηρεσιών	21	(1.484.006,03)	(1.699.294,15)
Μικτά κέρδη		31.767.033,26	21.939.406,11
Έξοδα διοίκησης	21	(1.858.408,46)	(1.980.915,03)
Έξοδα διάθεσης	21	(3.403.984,62)	(4.968.720,95)
Λοιπά (έξοδα)/ έσοδα εκμετάλλευσης	22	344.777,04	(2.547,70)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		26.849.417,22	14.987.222,42
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	23	168.501,64	399.266,42
Κέρδη προ φόρων		27.017.918,86	15.386.488,84
Φόρος εισοδήματος	24	(7.891.837,95)	(4.351.265,51)
Κέρδη μετά από φόρους (α)		19.126.080,91	11.035.223,33
Στοιχεία που μεταγενέστερα μπορούν να μεταφερθούν στα αποτελέσματα			
Στοιχεία που μεταγενέστερα δεν μπορούν να μεταφερθούν στα αποτελέσματα			
Υποχρεώσεις από προγράμματα προκαθορισμένων παροχών (β)		3.086,73	(1.810,48)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους (α+β)		19.129.167,64	11.033.412,85

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκτακτα Αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2018		1.200.000,00	13.586.039,05	4.263.804,27	19.049.843,32
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά φόρων)	14	0,00	3.086,73	0,00	3.086,73
Μεταφορά φορολογηθέντων αποθεματικών σε Κέρδη εις Νέο			(12.000.000,00)	12.000.000,00	0,00
Διανομή Μερίσματος στους Μετόχους	28	0,00	0,00	(14.000.000,00)	(14.000.000,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους 01.01.2018 - 31.12.2018		0,00	0,00	19.126.080,91	19.126.080,91
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2018		1.200.000,00	1.589.125,78	21.389.885,18	24.179.010,96
Υπόλοιπο Έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2017		1.200.000,00	13.587.849,53	31.228.580,95	46.016.430,48
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά φόρων)		0,00	(1.810,48)	0,00	(1.810,48)
Διανομή Μερίσματος στους Μετόχους		0,00	0,00	(38.000.000,00)	(38.000.000,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους 01.01.2017 - 31.12.2017		0,00	0,00	11.035.223,32	11.035.223,32
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017		1.200.000,00	13.586.039,05	4.263.804,27	19.049.843,32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημείωση	Χρήση που έληξε την	
		31.12.2018	31.12.2017
<u>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		27.017.918,86	15.386.488,84
<u>Προσαρμογή κερδών προ φόρων:</u>			
Αποσβέσεις	6 , 7	29.630,12	55.968,09
Προβλέψεις		1.335.470,45	2.617.382,90
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	23	(168.501,64)	(399.266,42)
<u>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</u>			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(16.776.750,07)	(4.198.118,24)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(25.144.058,05)	15.516.332,73
Μείον :			
Καταβλημένοι φόροι		(1.820.600,03)	(7.095.829,20)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(15.526.890,36)	21.882.958,70
<u>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>			
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	6 , 7	(388.035,88)	(50.315,31)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(388.035,88)	(50.315,31)
<u>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>			
Τόκοι εισπραχθέντες		168.501,64	389.412,26
Μερίσματα πληρωθέντα		(14.000.000,00)	(38.000.000,00)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(13.831.498,36)	(37.610.587,74)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης		(29.746.424,60)	(15.777.944,35)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		48.441.453,90	64.219.398,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	12	18.695.029,30	48.441.453,90

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η "Εταιρεία") έχει συσταθεί στις 05.12.2007 και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον τομέα Πρακτορεύσης Ασφαλιστικών υπηρεσιών παρέχοντας υπηρεσίες διαμεσολάβησης για σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Η διεύθυνση των γραφείων της Εταιρείας είναι Λεωφόρος Συγγρού 163, 171 21, Νέα Σμύρνη. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.piraeusagency.gr.

Η Εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ, η οποία στις 31.12.2018 συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100%. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Αυγούστου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο την 31η Δεκεμβρίου 2018 ήταν:

- Τριαντάφυλλος Λυσιμάχου - Πρόεδρος ΔΣ
- Γεώργιος Γεωργόπουλος - Αντιπρόεδρος ΔΣ
- Ιωάννης Παναγιωτάκης - Αντιπρόεδρος ΔΣ
- Κουτεντάκης Βασίλειος - Μέλος ΔΣ
- Νικολάου Μαρίνα - Μέλος ΔΣ & Γενική Διευθύντρια
- Πουλάκης Εμμανουήλ - Μέλος ΔΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεταβλήθηκε την 12η Μαρτίου 2019 με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 12η Μαρτίου 2019.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 30 Αυγούστου 2019, η σύνθεση του οποίου είναι:

- Τριαντάφυλλος Λυσιμάχου - Πρόεδρος ΔΣ
- Γεώργιος Γεωργόπουλος - Αντιπρόεδρος ΔΣ
- Ιωάννης Παναγιωτάκης - Αντιπρόεδρος ΔΣ
- Κουτεντάκης Βασίλειος - Μέλος ΔΣ
- Νικολάου Μαρίνα - Μέλος ΔΣ & Γενική Διευθύντρια
- Πουλάκης Εμμανουήλ - Μέλος ΔΣ
- Κατραούρας Αντώνιος - Μέλος ΔΣ
- Ηλιάδης Στυλιανός - Μέλος ΔΣ
- Καλόμαλλος Ευάγγελος - Μέλος ΔΣ

Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αρχίζει από την 12η Μαρτίου 2019, είναι πενταετής και λήγει την 12η Μαρτίου 2024.

Η διάρκεια της Εταιρείας αρχίζει από τη νόμιμη σύστασή της και λήγει την 4η Δεκεμβρίου έτους 2107.

2 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συννημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., περιλαμβάνονται παρακάτω. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται πιο κάτω εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις περιόδους αναφοράς που παρουσιάζονται.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εκδόθηκαν και ήταν σε ισχύ κατά το χρόνο σύνταξης των εν λόγω Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και παρουσιάζουν τη χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα εργασιών και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας, σύμφωνα με την αρχή συνέχισης των δραστηριοτήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αποτιμημένα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και τις υποχρεώσεις από παροχές προς το προσωπικό, που αποτιμούνται με βάση την αναλογιστική μελέτη της εταιρείας AON Hewitt.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 3.

2.2. Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή αναπτυσσόμενη ασφαλιστική αγορά στην Ελλάδα, τη ρευστότητα και την κεφαλαιακή επάρκεια της Εταιρείας.

2.3 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποίησε επίσης τις διατάξεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμιση με τρόπο που να ευθυγραμμίζει το λογιστικό χειρισμό των σχέσεων αντιστάθμισης με τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων. Δεδομένου ότι το Δ.Π.Χ.Α 9 παρέχει προαιρετικά δυνατότητα υιοθέτησης της αναθεωρημένης λογιστικής αντιστάθμισης, η Εταιρεία έχει επιλέξει να διατηρεί τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 39 για τη λογιστική αντιστάθμιση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση, σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής, όταν εφαρμόζεται το πρότυπο, που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις, που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Δ.Π.Χ.Α. 15 «Έσοδο από Συμβόλαια με Πελάτες» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερη ημερομηνία). Το Δ.Π.Χ.Α. 15 θεσμοθετεί ένα ενιαίο ολοκληρωμένο μοντέλο λογιστικοποίησης των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 αντικαθιστά τις διατάξεις αναγνώρισης εσόδων του Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα», του Δ.Λ.Π. 11 «Συμβάσεις Κατασκευής» και των σχετικών διερμηνειών. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 θεσμοθετεί τις αρχές, που πρέπει να εφαρμόζονται προκειμένου να παρέχονται χρήσιμες πληροφορίες στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σχετικά με τη φύση, το ποσό, τη χρονική στιγμή και την αβεβαιότητα των εσόδων και των ταμειακών ροών, που προκύπτουν από ένα συμβόλαιο με έναν πελάτη. Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με αυτό, μια εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι αμοιβής, ως αντάλλαγμα για τα συγκεκριμένα αγαθά ή υπηρεσίες, όταν πληρείται η υποκείμενη υποχρέωση.

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει το Δ.Π.Χ.Α. 15 από την 1 Ιανουαρίου 2018 και η εφαρμογή του προτύπου δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς τα έσοδα της προέρχονται από συμβάσεις ασφαλιστικών προμηθειών, οι οποίες δεν είχαν επηρεαστεί από το Δ.Π.Χ.Α. 15.

Δ.Π.Χ.Α. 15 (Τροποποίηση) «Έσοδο από Συμβόλαια με Πελάτες» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερη ημερομηνία). Η τροποποίηση διευκρινίζει και παρέχει συγκεκριμένες οδηγίες σε τρεις περιοχές του προτύπου που σχετίζονται, με τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, την αξιολόγηση της οντότητας ως «εντολέα» ή «εντολοδόχου» και τον λογιστικό χειρισμό των αδειών πνευματικής περιουσίας. Η τροποποίηση παρέχει απαλλαγή κατά την μετάβαση στις τροποποιημένες και ολοκληρωμένες συμβάσεις.

Δ.Π.Χ.Α. 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1/1/2018). Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης, όσον αφορά παροχές, που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, καθώς και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν τον διακανονισμό μίας παροχής από μετρητά σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπρόσθετα εισάγεται εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να πρόκειται να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Η Διερμηνεία καλύπτει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή τη λήψη προκαταβολής πριν από την αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εισοδήματος. Δεν εφαρμόζεται όταν μια οικονομική οντότητα επιμετρά το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, εξόδο ή έσοδο, κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία ή στην εύλογη αξία του τιμήματος που ελήφθη ή πληρώθηκε σε άλλη ημερομηνία από την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού περιουσιακού στοιχείου ή της μη νομισματικής υποχρέωσης. Επιπλέον, η διερμηνεία δεν πρέπει να εφαρμόζεται στους φόρους εισοδήματος, στα ασφαλιστήρια συμβόλαια ή στις αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Η τροποποίηση διαγράφει τις παραγράφους Ε3- Ε7 σχετικά με τις βραχυπρόσθετες εξαιρέσεις. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

(Α) Τα ακόλουθα νέα Δ.Π.Χ.Α., διερμηνείες και τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση έως τον Δεκέμβριο 2018. Η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική κατά το 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα από την Εταιρεία:

Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές γνωστοποιούν πληροφόρηση που παρουσιάζει την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις, ενώ εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί την αναγνώριση των δικαιωμάτων χρήσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων από τον μισθωτή για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Οι εκμισθωτές συνεχίζουν την ταξινόμηση των μισθώσεων ως λειτουργικών ή χρηματοδοτικών και η λογιστική των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει αμετάβλητη σε σχέση με το Δ.Λ.Π. 17. Η λογιστική αντιμετώπιση για τους μισθωτές προβλέπει ότι κατά την έναρξη της μίσθωσης ο μισθωτής αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ως στοιχείο ενεργητικού και μια αντίστοιχη υποχρέωση. Η Εταιρία, ως μισθωτής, θα εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α. 16 από 01.01.2019, προεξοφλώντας τα μελλοντικά μισθώματα, σύμφωνα με τις υπάρχουσες συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης επί κτηρίων (γραφεία Εταιρείας) και μεταφορικών μέσων, με επιτόκιο 3 %. Η επίπτωση της εφαρμογής θα έχει ως αποτέλεσμα να αυξηθούν τα ενσώματα πάγια κατά 136 χιλ. ευρώ περίπου (κτήρια € 54 χιλ. και μεταφορικά μέσα € 82 χιλ.) με ισοδύναμη αύξηση των υποχρεώσεων. Η αρχική επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης γίνεται στο ποσό της μισθωτικής υποχρέωσης πλέον των αρχικών άμεσων εξόδων, ενώ μεταγενέστερα στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο τηρείται σε εύλογη αξία. Αντίστοιχα, η μισθωτική υποχρέωση επιμετρώνται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων της μίσθωσης. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις και διερμηνείες

Δ.Π.Χ.Α. 9 (Τροποποιήσεις) «Προπληρωμές με αρνητική αποζημίωση» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση επιτρέπει την επιμέτρηση συμμετρικών ορίων που εμπεριέχουν προπληρωμές με αρνητική αποζημίωση είτε στο αποσβέσιμο κόστος είτε στην εύλογη αξία μέσω των κεφαλαίων αντί στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα ως προς τους φορολογικούς χειρισμούς» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η Διερμηνεία αποσκοπεί στη μείωση της ποικιλομορφίας του τρόπου με τον οποίο οι εταιρείες αναγνωρίζουν και μετρούν φορολογική υποχρέωση ή φορολογική απαίτηση όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς τους φορολογικούς χειρισμούς που σχετίζονται με τον καθορισμό του φορολογητέου κέρδους (ή φορολογικής ζημιάς), την φορολογική βάση, τις μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές, τις μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές απαιτήσεις και τους φορολογικούς συντελεστές.

Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποιήσεις) «Παροχές σε εργαζόμενους» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι στην περίπτωση που συμβεί τροποποίηση του προγράμματος, της περικοπής (curtailment) ή του διακανονισμού είναι υποχρεωτικό το κόστος τρέχουσας προϋπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την περίοδο μετά την επαναμέτρηση να προσδιορίζονται χρησιμοποιώντας τις υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την επαναμέτρηση. Επιπρόσθετα, διευκρινίζεται το αποτέλεσμα της τροποποίησης στο πρόγραμμα, την περικοπή ή τον διακανονισμό επί των απαιτήσεων που σχετίζονται με το ανώτατο όριο του περιουσιακού στοιχείου (asset ceiling).

Δ.Π.Χ.Α. 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι στην περίπτωση που μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο σε μια επιχείρηση που είναι από κοινού ελεγχόμενη, τότε η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά ξανά τα δικαιώματα που διακρατούσε στην επιχείρηση αυτή.

Δ.Λ.Π. 12 (Τροποποίηση) «Φόροι Εισοδήματος» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλες οι φορολογικές επιπτώσεις από τα μερίσματα (π.χ. από διανομή κερδών) θα πρέπει να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από τον τρόπο που προκύπτει ο φόρος.

Δ.Λ.Π. 23 (Τροποποίηση) «Κόστος Δανεισμού» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι αν κάποιος συγκεκριμένος δανεισμός παραμένει εκκρεμής ενώ το αντίστοιχο περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για την προβλεπόμενη χρήση ή την πώλησή του, τότε αυτός ο δανεισμός αποτελεί μέρος των κεφαλαίων του γενικού δανεισμού που η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί για να υπολογίζει το ποσοστό κεφαλαιοποίησης.

Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις) «Τροποποιήσεις των Παραπομπών στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Δ.Π.Χ.Α.» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020). Το νέο εννοιολογικό πλαίσιο δεν αποτελεί ουσιαστική αναθεώρηση του εγγράφου όπως είχε αρχικά προβλεφθεί κατά την πρώτη ανάληψη του σχεδίου το 2004. Αντίθετα, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων επικεντρώθηκε σε θέματα που δεν καλύπτονταν ακόμη ή που έδειχναν προφανείς ελλείψεις που έπρεπε να αντιμετωπιστούν. Οι συντάκτες των οικονομικών καταστάσεων χρησιμοποιούν το Πλαίσιο ως σημείο αναφοράς για την ανάπτυξη λογιστικών πολιτικών στις σπάνιες περιπτώσεις όπου μια συγκεκριμένη επιχειρηματική συναλλαγή δεν καλύπτεται από τα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Α..

Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020). Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τον ορισμό του 'ουσιώδους' και ευθυγραμμίζει τον ορισμό που χρησιμοποιείται σε εννοιολογικό πλαίσιο και στα πρότυπα καθαυτά.

Δ.Π.Χ.Α. 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι στην περίπτωση που μια οικονομική οντότητα αποκτά έλεγχο σε μια επιχείρηση που είναι από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα, τότε επιμετρά ξανά τα δικαιώματα που διακρατούσε στην επιχείρηση αυτή.

2.4. Ξένο νόμισμα

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ (€) που είναι και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ (€).

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με βάση τη συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.5. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι διαμορφώσεις σε μισθωμένα ακίνητα, έπιπλα, ηλεκτρονικούς υπολογιστές και λοιπό εξοπλισμό καθώς και μεταφορικά μέσα παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των τυχόν ζημιών απομείωσης της αξίας τους. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Τα ενσώματα πάγια ξεετάζονται για τυχόν απομείωση αξίας κι όταν διατρέχουν ενδείξεις απομείωσης αξίας, οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων : Κατά τη διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές : 4 - 5 έτη

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός : 5 - 7 έτη

Μεταφορικά μέσα : 5 - 7 έτη

2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στο λογαριασμό «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνονται κυρίως τα έξοδα λογισμικού.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης αξίας τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αξιολογούνται για απομείωση και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα : 4-5 έτη

2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης και της εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- Κατηγοριοποίηση

Ταξινόμηση, αναγνώριση, επιμέτρηση

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις διαθέσιμα προς πώληση. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η κατάταξη βασίζεται σε δύο κριτήρια:

(i) το επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και

(ii) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου («SPPI» κριτήριο).

Από 1η Ιανουαρίου 2018 η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά της στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβέσιμο κόστος

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβέσιμο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος εάν κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που ταξινομούνται σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνουν κυρίως τις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων, εάν κατέχονται ως μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος είναι τόσο η είσπραξη των ταμειακών ροών όσο και η πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και οι συμβατικές αυτές ταμειακές ροές αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και κατά την αποαναγνώρισή τους τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές δεν θα ανακυκλώνονται στα αποτελέσματα χρήσης. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης. Τυχόν απομειώσεις δεν παρουσιάζονται ξεχωριστά από λοιπές προσαρμογές της εύλογης αξίας των συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού.

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους. Οι επενδύσεις αυτές δεν πληρούν τα κριτήρια για κατάταξη στο αποσβέσιμο κόστος και σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, οι παραπάνω επενδύσεις της Εταιρείας είχαν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9, οι επενδύσεις αυτές αναταξινομήθηκαν από τα «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση» στα «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων».

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Σε κάθε άλλη περίπτωση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

2.9. Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις

Περιλαμβάνονται οι απαιτήσεις από προμήθειες που έχει η Εταιρεία από τις συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες. Οι λοιπές απαιτήσεις πηγάζουν από τις αξιώσεις που έχει η Εταιρεία έναντι φυσικών ή νομικών προσώπων για την παροχή υπηρεσιών επί πιστώσει. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, διαφορετικά καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Από 1ης Ιανουαρίου του 2018 οι απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένο με την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.10. Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες αφορούν υποχρεώσεις της Εταιρείας που πηγάζουν από την αγορά υπηρεσιών στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητάς τους, και αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι υποχρεώσεις προς τις ασφαλιστικές εταιρείες παρουσιάζονται συμψηφισμένες με τις απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστών όταν η Εταιρεία έχει συμβατικό δικαίωμα και προτίθεται να εισπράξει το ποσό της απαίτησης εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

Οι λοιπές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις πληρωμής για αγορά αγαθών και αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία ενώ μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες εάν λήγουν εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης. Εάν ισχύει διαφορετικά καταχωρούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.11. Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, εξετάζει κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Ένα στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα στοιχείων ενεργητικού υπόκεινται σε απομείωση όταν, και μόνο όταν, υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός»), και το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας στοιχείων ενεργητικού και μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Σε περίπτωση που υπάρξει τέτοια ζημιά, αυτή καταχωρείται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.12. Φόρος Εισοδήματος κι Αναβαλλόμενοι Φόροι

Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από το άθροισμα του τρέχοντος φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από το βαθμό που σχετίζεται με κονδύλια τα οποία αναγνωρίζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα ή κατευθείαν στην Καθαρή Θέση.

Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος της Εταιρείας υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Ο φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης.

Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης για όλες τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τις φορολογικές βάσεις των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών τους. Οι αναβαλλόμενοι φόροι καθορίζονται με τη χρήση των ισχυόντων φορολογικών συντελεστών ή των φορολογικών συντελεστών που τίθενται σε ισχύ κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται να εφαρμοστούν κατά την ημερομηνία κατά την οποία η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα χρησιμοποιηθεί και η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί. Οι βασικές προσωρινές διαφορές προκύπτουν από τις αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, την αποτίμηση του χαρτοφυλακίου και την αναγνώριση της υποχρέωσης από παροχές σε εργαζομένους σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που θεωρείται πιθανή η αναγνώρισή τους στο μέλλον. Ο αναβαλλόμενος φόρος επί φορολογικών ζημιών αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού, αν είναι πιθανόν ότι τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν για την ανάκτησή τους.

2.13. Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές μετά τη έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία δε διαθέτει προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν το ποσό της παροχής που θα εισπράξουν κατά τη συνταξιοδότηση οι ενεργοί εργαζόμενοι, σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όσον αφορά τα συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου αναφοράς μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών καθορίζεται με την προεξόφληση της εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών, χρησιμοποιώντας επιτόκια από εταιρικά ομόλογα που είναι εκφρασμένα στο νόμισμα στο οποίο θα καταβάλλονται οι παροχές. Οι όροι λήξης προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης συνταξιοδότησης. Σε χώρες όπου δεν υπάρχει αγορά με βάθος σε τέτοια ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια της αγοράς για κρατικά ομόλογα.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές θα χρεωθούν ή θα πιστωθούν στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

2.14. Μισθώσεις Παγίων

α) Η Εταιρεία ως μισθωτής:

(i) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει τέτοιες μισθώσεις.

(ii) Λειτουργικές μισθώσεις

Οι κίνδυνοι και ανταμοιβές που απορρέουν από τα εκμισθωμένα ενσώματα πάγια στοιχεία παραμένουν με τον εκμισθωτή καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Καταβολές μισθωμάτων που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, με τη μέθοδο του σταθερού ποσού.

2.15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν α) Τη μητρική Τράπεζα Πειραιώς, β) Εταιρείες που ελέγχει η μητρική Τράπεζα και με τις οποίες η Εταιρεία μας τελεί υπό κοινό έλεγχο, γ) Μέλη Δ.Σ. και Διοίκησης της Εταιρείας και της Τράπεζας Πειραιώς δ) Οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και συγγενείς πρώτου βαθμού (σύζυγοι, τέκνα, κ.ά.) των μελών Δ.Σ. και Διοίκησης της Εταιρείας και της Τράπεζας Πειραιώς. Συναλλαγές παρόμοιας φύσης γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

2.16. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές. Άμεσα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, στη διαφορά υπέρ το άρτιο. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

2.17. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.18. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υπάρχουσα νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης το ποσό της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Εάν δεν πληρούνται οι ανωτέρω προϋποθέσεις, τότε δεν αναγνωρίζεται πρόβλεψη.

2.19. Αποαναγνώριση στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Η Εταιρεία συνάπτει συναλλαγές με βάση τις οποίες μεταφέρει στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αλλά διατηρεί είτε όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές των μεταφερθέντων στοιχείων ενεργητικού, είτε ένα μέρος τους. Εάν οι κίνδυνοι και ανταμοιβές διατηρούνται ουσιαστικά από την Εταιρεία, τα μεταφερθέντα στοιχεία ενεργητικού δεν αποαναγνωρίζονται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Σε συναλλαγές όπου η Εταιρεία δε διατηρεί ουσιαστικά τους κινδύνους και ανταμοιβές ιδιοκτησίας ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, αποαναγνωρίζει το στοιχείο ενεργητικού εάν χάσει τον έλεγχο του.

2.20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με αρχικές ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών από την ημερομηνία απόκτησης, των οποίων ο κίνδυνος μεταβολής της εύλογης αξίας τους είναι ασήμαντος και τα οποία χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία για την εξυπηρέτηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

2.21. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα. Αναλυτικότερα :

- τα έσοδα από προμήθειες διαμεσολάβησης για τη σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων αναγνωρίζονται στη σύναψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου
- τα έσοδα από παροχή συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη και το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας
- τα έσοδα από μισθώματα, τόκους και λοιπά έσοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα
- τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα

2.22. Συμψηφισμός

Η απεικόνιση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων επιτρέπεται, μόνο εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα που επιτρέπει το συμψηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού, τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα, είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά το συμψηφισμό.

3 ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΟ Δ.Π.Χ.Α. 9

3.1 Γνωστοποιήσεις Μετάβασης που αφορούν την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9

Την 1η Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία εφάρμοσε τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα". Το Δ.Π.Χ.Α. 9 περιλαμβάνει τις διατάξεις αναφορικά με την ταξινόμηση κι επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, καθώς και το αναθεωρημένο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε αντικατάσταση του υφιστάμενου μοντέλου των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών.

Η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» είχε σαν αποτέλεσμα αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, που σχετίζονται με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία από την 1η Ιανουαρίου 2018, ενώ δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές που αφορούν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

3.2 Ταξινόμηση των Χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού κατά την ημερομηνία εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9

Ο παρακάτω πίνακας γνωστοποιεί τις μεταβολές στις λογιστικές αξίες και τις ταξινομήσεις των Χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού κατά την ημερομηνία εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9.

	Δ.Λ.Π. 39 Λογιστική αξία 31.12.2017	Νέα επιμέτρηση	Δ.Π.Χ.Α. 9 Λογιστική αξία 01.01.2018
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών	3.291.509,13	0,00	3.291.509,13
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	6.396.031,45	0,00	6.396.031,45
Λοιπές απαιτήσεις	375.656,92	0,00	375.656,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	48.441.453,90	0,00	48.441.453,90

3.3 Επίπτωση της πρώτης εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9

Η Εταιρεία έχει έναν τύπο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκειται στο νέο μοντέλο αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς του Δ.Π.Χ.Α. 9, τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες κι απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστών.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου κατατάσσοντάς τις στο στάδιο 2 ή το στάδιο 3 κι επιμετρώντας την αναμενόμενη πιστωτική ζημιά της συνολικής ζωής τους.

Την 1η Ιανουαρίου 2018 (την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9), η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε τα επιχειρηματικά μοντέλα που ισχύουν για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει και τα ταξινόμησε στην κατάλληλη κατηγορία του Δ.Π.Χ.Α. 9.

Η επιμέτρηση της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς βασίζεται σε συγκεκριμένες μετρήσεις πιστωτικού κινδύνου (πχ πιθανότητες αθέτησης συμφωνίας) που υπολογίζονται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρέχουσων συνθηκών της αγοράς, καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Η συμφωνία της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, με το αντίστοιχο υπόλοιπο έναρξης 1η Ιανουαρίου 2018, έχει ως ακολούθως:

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 (Δ.Λ.Π. 39)	866.850,51
Επιπρόσθετες ζημιές απομείωσης κατά την ημερομηνία μετάβασης (Δ.Π.Χ.Α. 9)	0,00
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 (Δ.Π.Χ.Α. 9)	866.850,51

Η εφαρμογή του νέου μοντέλου της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς δεν έχει καμία επίδραση στην Εταιρεία.

4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Η σύνταξη της Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις κι οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά αποτελέσματα τα οποία προκύπτουν. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο και μπορεί να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στην επόμενη οικονομική περίοδο παρατίθενται παρακάτω:

Φόρος εισοδήματος

Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των θεμάτων διαφέρει από τα ποσά που αναγνωρίστηκαν αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους, την περίοδο κατά την οποία γίνεται αυτός ο προσδιορισμός.

Απομείωση Αξίας Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Αναβαλλόμενος Φόρος

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που αφορούν εκπεστές προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται στην έκταση που πιθανολογείται ότι στο μέλλον θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη επαρκή να καλύψουν τις φορολογικές ζημιές και τις εκπεστές προσωρινές διαφορές. Για τον προσδιορισμό του ποσού των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που θα αναγνωριστούν απαιτείται κρίση η οποία βασίζεται στην εκτίμηση του πιθανού χρόνου και επιπέδου πραγματοποίησης των φορολογητέων κερδών σε συνδιασμό με το μελλοντικό φορολογικό προγραμματισμό.

Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους, όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ.

Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατόν καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών κι αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν στο μέλλον, καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητά της.

5 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας, βασισμένη στις συμβουλές των Τμημάτων Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διαχείρισης Κινδύνων της Μητρικής Εταιρείας Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ. Η διαχείριση κινδύνων εστιάζεται κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και την πολιτική επένδυσης πλεονάζουσας ρευστότητας.

5.1. Κίνδυνος Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά στο ενδεχόμενο οικονομικών απολαϊών, εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στο ύψος ή στη μεταβλητότητα των επιτοκίων, των ισοτιμιών νομίσματος και των τιμών μετοχών. Η Εταιρεία εκτιμά τον κίνδυνο αγοράς με χρήση της μεθόδου της μέγιστης δυνητικής ζημιάς. Η εκτίμηση κυμάνθηκε σε χαμηλά επίπεδα. Ο κίνδυνος αγοράς στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία αναλύεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου.

(i) Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Επιτοκιακός Κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος της ζημιάς που προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων.

Η επίπτωση στην καθαρή τρέχουσα αξία όλων των έντοκων στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, έναντι παράλληλης ανόδου/ καθόδου των καμπυλών επιτοκίων κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%), εκτιμάται για το τέλος του 2018 σε € 123.750,00 (2017: € 246.458,33).

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας επηρεάζονται σε μικρό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό κίνδυνο καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, ενώ τα μοναδικά τοκοφόρα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει, αφορούν σε τραπεζικές καταθέσεις.

(ii) Κίνδυνος Συναλλάγματος

Ο Συναλλαγματικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιάς που προκαλείται από δυσμενείς μεταβολές στη συναλλαγματική ισοτιμία ή στο επίπεδο της παρατηρηθείσας τεκμαρτής μεταβλητότητας των αγορών συναλλάγματος. Η πλειονότητα των συναλλαγών και των υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Ο κίνδυνος συναλλάγματος δεν κρίνεται σημαντικός δεδομένου ότι η Εταιρεία φροντίζει να διατηρεί μικρά ποσά σε συνάλλαγμα και οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις πελατών σε ξένα νομίσματα δεν επιβαρύνουν, σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

5.2. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία ορίζει τον πιστωτικό κίνδυνο ως τον κίνδυνο πιθανών ζημιών που προκύπτουν από αθέτηση των υποχρεώσεων των χρεωστών της Εταιρείας. Επίσης, ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από πιθανή αδυναμία ενός αντισυμβαλλομένου να ανταπεξέλθει στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με πελάτες και ασφαλιστικές εταιρείες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστερήσεων πληρωμών και επισφαλειών.

Τα ασφάλιστρα αποδίδονται στις ασφαλιστικές εταιρείες όταν εισπράττονται από τον πελάτη. Το σύνθετο χρονικό διάστημα είσπραξης των ασφαλίσεων από τους πελάτες κυμαίνεται από έναν έως τέσσερις μήνες. Σε περίπτωση μη είσπραξης ασφαλίσεων συμβολαίων για μεγάλο διάστημα τα συμβόλαια ακυρώνονται. Στις περιπτώσεις που εξακολουθούν να υφίστανται ανείσπρακτες απαιτήσεις για μεγάλο χρονικό διάστημα, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και σχηματίζει την απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Στη συνέχεια αναλύονται οι "απαιτήσεις από πελάτες" και οι "λοιπές απαιτήσεις", επί των οποίων η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Ειδικότερα για τις Απαιτήσεις από Ασφαλιστικές Εταιρείες και Απαιτήσεις από Χρεώστες Ασφαλίσεων η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 9.

	31/12/2018			31/12/2017		
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	0,00	8.560.014,87	0,00	0,00	6.396.031,45	0,00
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλίσεων	0,00	15.026.001,51	4.733.889,96	0,00	2.610.826,02	1.547.533,62
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00	(1.562.753,14)	0,00	0,00	(866.850,51)
Λοιπές απαιτήσεις	82.794,37	0,00	0,00	375.656,92	0,00	0,00
Σύνολο	82.794,37	23.586.016,38	3.171.136,82	375.656,92	9.006.857,47	680.683,11

Για τις απαιτήσεις με απομείωση αξίας έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ύψους € 1.562.753,14 για τη χρήση του 2018 (2017 866.850,51 €) (Βλ. σημείωση 9).

5.3. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται ως ο κίνδυνος η Εταιρεία να μην έχει τους επαρκείς πόρους για να καλύψει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Στρατηγική της Εταιρείας είναι να διαθέτει επαρκή ρευστότητα για να καλύπτει τις απαιτήσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές.

Ο κίνδυνος ρευστότητας παίζει βασικό ρόλο στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων της Εταιρείας η οποία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιεί σε καθημερινή βάση. Πέραν της καθημερινής παρακολούθησης της απαιτούμενης ρευστότητας, η Εταιρεία πραγματοποιεί σε μηνιαία βάση, ανάλυση των αναγκών ρευστότητας και της δυνατότητας κάλυψης των εν λόγω αναγκών υπό ακραίες συνθήκες. Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν πληροφορίες σχετικά με τις μη προεξοφλημένες χρηματοροές του ενεργητικού και του παθητικού για την 31.12.2018 και την 31.12.2017, βάσει της υπολειπόμενης περιόδου καταβολής ασφαλίσεων, της αναμενόμενης συμβατικής είσπραξης των απαιτήσεων και πληρωμής των υποχρεώσεων.

31/12/2018	0-3 μήνες	3-12 μήνες	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	21.394.117,30	0,00	21.394.117,30
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	998.458,83	2.045.330,94	3.043.789,77
Σύνολο	22.392.576,13	2.045.330,94	24.437.907,07
31/12/2017	0-3 μήνες	3-12 μήνες	ΣΥΝΟΛΟ
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές Εταιρείες	7.764.028,58	0,00	7.764.028,58
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.768.911,81	2.615.861,48	19.384.773,29
Σύνολο	24.532.940,39	2.615.861,48	27.148.801,87

Η καθαρή ρευστότητα της Εταιρείας είναι πλεονάζουσα, ενώ θεωρείται επαρκής από την Διοίκηση της Εταιρείας, ώστε να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται απαιτητές.

5.4 Λειτουργικός Κίνδυνος

Ως λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται το ενδεχόμενο ζημιάς που προέρχεται από την ανεπάρκεια ή αποτυχία εσωτερικών δικλίδων ασφαλείας και συστημάτων, από ανθρώπινο παράγοντα ή από εξωγενή γεγονότα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι οι καθημερινές δραστηριότητες που σχετίζονται με την υλοποίηση των επιχειρηματικών και στρατηγικών της στόχων ενέχουν λειτουργικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον λειτουργικό κίνδυνο και στοχεύει στη συνεχή βελτίωση της διαχείρισής του μέσω της υλοποίησης και της συνεχιζόμενης ανάπτυξης ενός ολοκληρωμένου και επαρκούς πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου.

Τέλος ο λειτουργικός κίνδυνος που προκύπτει από εξωγενείς παράγοντες σε περιπτώσεις κρίσεων και εκτάκτων παθολογικών καταστάσεων εκτιμάται και αντιμετωπίζεται στα πλαίσια της υιοθέτησης συστήματος κρίσεων και έκτακτων παθολογικών καταστάσεων (disaster and recovery plan).

5.5. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει ικανοποιητική στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Εργαλεία διαχείρισης κεφαλαίων αποτελούν η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Η Εταιρεία δεν είχε δανειακά κεφάλαια από Τράπεζες στις χρήσεις 2018 και 2017 και κατά συνέπεια δεν υφίσταται χρηματοοικονομική μόχλευση.

6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

	Σύνολο ενσώματων παγίων (Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός)
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	29.790,30
Προσθήκες	2.398,36
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	32.188,66
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	(24.964,42)
Αποσβέσεις χρήσεως	(2.904,06)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(27.868,48)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	4.320,18
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	26.868,29
Προσθήκες	2.922,01
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	29.790,30
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	(19.999,27)
Αποσβέσεις χρήσεως	(4.965,15)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	(24.964,42)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	4.825,88

7 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σύνολο άυλων στοιχείων (Λογισμικό)
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	551.849,81
Προσθήκες	385.637,52
Διαγραφή	(12.164,79)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	925.322,54
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	(487.715,75)
Αποσβέσεις χρήσεως	(26.726,06)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(514.441,81)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	410.880,73
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	504.456,51
Προσθήκες	47.393,30
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	551.849,81

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017

(436.712,81)

Αποσβέσεις χρήσεως

(51.002,94)

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017

(487.715,75)

Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017

64.134,06

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων αξίας € 341.000,00, που αφορούν την αγορά νέου συστήματος διαχείρισης ασφαλιστικού χαρτοφυλακίου.

Για το 2018 τα έξοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανήλθαν στο ποσό των 107.597,50 € (2017: 109.089,61 €), και περιλαμβάνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης. Δεν υπάρχουν βάρη επί των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας προς εξασφάλιση δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

8 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο υπολογισμός της αναβαλλόμενης φορολογίας για τη χρήση 2018 έγινε με φορολογικό συντελεστή 29% (2017: 29%). Οι προσωρινές φορολογικές διαφορές επί των οποίων έχει λογιστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αφορούν κυρίως προβλέψεις λοιπών υποχρεώσεων (αμοιβών προώθησης εργασιών, επισφαλών απαιτήσεων και λοιπών εξόδων), αποζημίωσης προσωπικού ποσού και προμήθειες επομένων χρήσεων.

Η συνολική μεταβολή στην Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου

31.12.2018

31.12.2017

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος

5.644.599,32

4.915.669,14

(Χρέωση)/Πίστωση στα Λοιπά συνολικά έσοδα

(4.523.995,04)

728.190,69

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου

(1.817,92)

739,49

1.118.786,36

5.644.599,32

Αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία

ενεργητικού

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	Προμήθειες επομένων χρήσεων	Σύνολο
58.451,47	1.108.967,67	3.748.250,00	4.915.669,14

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση

1.613,82

(69.110,63)

795.687,50

728.190,69

συνολικού εισοδήματος

(Χρέωση)/Πίστωση στα Λοιπά συνολικά έσοδα

739,49

0,00

0,00

739,49

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017

60.804,78

1.039.857,04

4.543.937,50

5.644.599,32

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση

28.837,78

(8.895,32)

(4.543.937,50)

(4.523.995,04)

συνολικού εισοδήματος

(Χρέωση)/Πίστωση στα Λοιπά συνολικά έσοδα

(1.817,92)

0,00

0,00

(1.817,92)

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018

87.824,64

1.030.961,72

0,00

1.118.786,36

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η ανάκτηση των προσωρινών διαφορών της φορολογικής απαίτησης που έχει δημιουργηθεί μεταξύ της λογιστικής και φορολογικής βάσης την 31 Δεκεμβρίου 2018, είναι πιθανή με βάση τις εκτιμήσεις ότι στο μέλλον θα υπάρξουν ξανά φορολογητέα κέρδη.

Την 31.12.2018 οι σωρευμένες φορολογικές ζημιές της Εταιρείας ανέρχονται σε 3.995.708,76 €.

9 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

Το υπόλοιπο απαιτήσεων από χρεώστες ασφαλιστρών, αφορά σε ανεξόφλητα ασφάλιστρα με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2018 και 31.12.2017, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών	19.759.891,47	4.158.359,64
Μείον: Σωρευμένες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(1.465.227,21)	(866.850,51)
Μείον: Πρόβλεψη επισφάλειας IFRS 9	(97.525,93)	0,00
	18.197.138,33	3.291.509,13

Η μεταβολή των προβλέψεων μεταξύ των δύο ετών απεικονίζεται ως εξής:

Σωρευμένη πρόβλεψη επισφάλειας στις 31 Δεκεμβρίου 2017

(866.850,51)

Πρόβλεψη χρήσης 2018 κατά Δ.Π.Χ.Α. 9

(97.525,93)

Μεταβίβαση προβλέψεων από την Πειραιώς Μεσίτες

(943.125,00)

Μείον: Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις

344.748,30

Σωρευμένη πρόβλεψη επισφάλειας στις 31 Δεκεμβρίου 2018

(1.562.753,14)

Στην εταιρεία μεταβιβάστηκε μέρος των απαιτήσεων από χρεώστες ασφαλιστρών, ύψους 2.396.278,65 € της Πειραιώς Μεσίτες Ασφαλίσεων Α.Ε., στο πλαίσιο της εξαγοράς της από τη Matrix Insurance & Reinsurance Brokerage S.A. την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω απαιτήσεων, προσέγγιζαν τις εύλογες αξίες τους.

10 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	31.12.2018	31.12.2017
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	8.560.014,87	6.396.031,45
Σύνολο	8.560.014,87	6.396.031,45

Οι απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες αφορούν σε προμήθειες επί των ασφαλιστρών, οι οποίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν εισπραχθεί.

Στην εταιρεία μεταβιβάστηκε μέρος των απαιτήσεων από ασφαλιστικές εταιρείες, ύψους 710.650,41 € της Πειραιώς Μεσίτες Ασφαλίσεων Α.Ε., στο πλαίσιο της εξαγοράς της από τη Matrix Insurance & Reinsurance Brokerage S.A. την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω απαιτήσεων, προσέγγιζαν τις εύλογες αξίες τους.

11 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

	31.12.2018	31.12.2017
Χρεώστες διάφοροι	53.186,28	338.832,80
Έξοδα επόμενων χρήσεων	29.608,09	26.969,96
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (τόκοι καταθέσεων)	0,00	9.854,16
Σύνολο	82.794,37	375.656,92

12 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις όψεως	18.695.029,30	5.441.453,90
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	43.000.000,00
Σύνολο	18.695.029,30	48.441.453,90

Οι καταθέσεις όψεως ήταν άτοκες, ενώ το μεσοσταθμικό επιτόκιο των καταθέσεων προθεσμίας για τη χρήση του 2018 ανήλθε σε 0,62 % (2017: 0,73%).

13 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 05 Δεκεμβρίου 2007 με το συνολικό αριθμό εγκεκριμένων κοινών μετοχών να ανέρχεται σε 6.000 με ονομαστική αξία € 10,00 ανά μετοχή. Στη χρήση του 2009 η Εταιρεία προέβη σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 114.000 νέων μετοχών συνολικού ποσού Ευρώ 1.140.000,00. Το σύνολο των κοινών μετοχών έχει εκδοθεί και το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	120.000	1.200.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	120.000	1.200.000,00
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	120.000	1.200.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	120.000	1.200.000,00

14 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο Περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της Εταιρείας εξαιρουμένης της περίπτωσης ρευστοποίησης.

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Υποχρεώσεις από πρόγρ. καθ. παροχών	Σύνολο αποθεματικών
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	1.617.607,53	12.000.000,00	(29.758,00)	13.587.849,53
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά φόρων)	0,00	0,00	(1.810,48)	(1.810,48)
Μεταφορά φορολογηθέντων αποθεματικών σε Κέρδη εις Νέον	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	1.617.607,53	12.000.000,00	(31.568,48)	13.586.039,05
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	1.617.607,53	12.000.000,00	(31.568,48)	13.586.039,05
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά φόρων)	0,00	0,00	3.086,73	3.086,73
Μεταφορά φορολογηθέντων αποθεματικών σε Κέρδη εις Νέον	0,00	(12.000.000,00)	0,00	(12.000.000,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	1.617.607,53	0,00	(28.481,75)	1.589.125,78

Τακτικό αποθεματικό: Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο Περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της Εταιρείας εξαιρουμένης της περίπτωσης ρευστοποίησης.

Έκτακτο αποθεματικό: Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται με βάση διάταξη του καταστατικού ή με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία για οποιαδήποτε σκοπό.

Το έκτακτο αποθεματικό της Εταιρείας σχηματίστηκε από διανομή κερδών του έτους 2007 ποσού € 12.000.000,00 τα οποία έχουν φορολογηθεί. Το φορολογημένο έκτακτο αποθεματικό της Εταιρείας μεταφέρθηκε στα Κέρδη εις Νέον, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 10 Σεπτεμβρίου 2018.

15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης αναλύεται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	313.659,41	209.671,65
Υποχρέωση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	313.659,41	209.671,65

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.482,50	8.218,16
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.417,65	3.426,47
Κόστος / (κέρδος) περικοπών / διακανονισμών τερματισμού υπηρεσίας	246.589,42	112.738,27
Σύνολο στο Αποτέλεσμα	257.489,57	124.382,90

Η κίνηση της υποχρέωσης στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	209.671,65	201.556,78
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(148.597,16)	(118.818,00)
Σύνολο εξόδου αναγνωρισμένο στο αποτέλεσμα	257.489,57	124.382,90
Σύνολο εσόδου/(εξόδου) αναγνωρισμένο στην καθαρή θέση (OCI)	(4.904,65)	2.549,97
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	313.659,41	209.671,65

Η κίνηση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	209.671,65	201.556,78
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.482,50	8.218,16
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.417,65	3.426,47
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(148.597,16)	(118.818,00)
Κόστος / (κέρδος) περικοπών / διακανονισμών τερματισμού υπηρεσίας	246.589,42	112.738,27
Αναλογιστικά (κέρδη) ή ζημιές	(4.904,65)	2.549,97
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	313.659,41	209.671,65

Οι κύριες οικονομικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αναλογιστική αποτίμηση της σχετικής υποχρέωσης είναι οι εξής:

Οικονομικές Υποθέσεις	31.12.2018	31.12.2017
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	1,77%	1,63%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%
Μέση εναπομένουσα εργάσιμη ζωή (έτη)	26,61	21,21

Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

Επίπτωση στην Υποχρέωση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Μεταβολή	Αύξηση	Μείωση
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-9,50%	10,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	10,60%	-9,60%

16 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Προμήθεια επόμενων χρήσεων	0,00	21.218.750,00
Σύνολο	0,00	21.218.750,00

Την 1η Οκτωβρίου 2009 η Τράπεζα Πειραιώς και η Ergo A.A.E. ΖΗΜΙΩΝ - θυγατρική της Ergo International στην Ελλάδα και μέλος του γερμανικού ασφαλιστικού Ομίλου της Munich Re – ανακοίνωσαν τη σύναψη 10ετούς αποκλειστικής συνεργασίας στον κλάδο των γενικών ασφαλειών. Τα μέρη συμφώνησαν η Τράπεζα Πειραιώς να διανέμει μέσω του δικτύου καταστημάτων της στην Ελλάδα, τα προϊόντα γενικών ασφαλειών της Ergo AAEZ για την επόμενη 10ετία. Σύμφωνα με τους όρους της τραπεζοασφαλιστικής σύμβασης οι προμήθειες από τις πωλήσεις των τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων θα καταβάλλονταν στην Εταιρεία η οποία θα αναλάμβανε την εμπορία, προώθηση, διανομή και πώληση των τραπεζοασφαλιστικών προϊόντων. Για το σκοπό αυτό η Ergo A.A.E. ΖΗΜΙΩΝ κατέβαλε στην Εταιρεία αρχική προμήθεια ποσού Ευρώ 39.500.000. Το 2016 υπεγράφη επέκταση της αρχικής συμφωνίας μέχρι το 2020, σύμφωνα με την οποία η Ergo AAEZ κατέβαλε πρόσθετη της αρχικής αμοιβής 4.400.000,00 €, ήτοι συνολική προμήθεια 43.900.000,00 €. Η αρχική προμήθεια αποσβένεται σταδιακά. Το αναπόσβεστο ποσό κατά τη χρονική στιγμή της συμφωνίας ανερχόταν σε 21.218.750 €.

Τον Αύγουστο του 2018 ανανεώθηκε η στρατηγική συμφωνία μέχρι το 2030, στο πλαίσιο της οποίας αξιολογήθηκε η υποχρέωση της αρχικής προμήθειας. Με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να επιστρέψει το αναπόσβεστο ποσό της προμήθειας, ποσού ύψους € 21.950.000,00. Η απόφαση της Διοίκησης να επιστραφεί το ποσό αυτό, είχε ως επίπτωση να επιβαρυνθούν τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης κατά € 731 χιλ. .

17 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Το υπόλοιπο των υποχρεώσεων προς τις ασφαλιστικές εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες	21.394.117,30	7.764.028,58
Σύνολο	21.394.117,30	7.764.028,58

Την χρήση που έληξε 31.12.2018 η Εταιρεία αύξησε το πελατολόγιό της, προσθέτοντας σε αυτό πελάτες με σημαντικό όγκο ασφαλιστρών. Τα νέα συμβόλαια εκδόθηκαν το Δεκέμβριο, δημιουργώντας αύξηση στις υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες στο τέλος της κλειόμενης χρήσης.

18 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των λοιπών υποχρεώσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Πρόβλεψεις αμοιβών	2.045.330,94	2.615.861,48
Πιστωτές διάφοροι	457.171,01	15.931.229,59
Λοιποί φόροι - τέλη	462.263,06	754.009,76
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	47.287,76	46.672,46
Αμοιβές πληρωτέες στην επόμενη χρήση	31.737,00	37.000,00
Σύνολο	3.043.789,77	19.384.773,29

Την χρήση που έληξε 31.12.2017, έληξε η δεκαετή συνεργασία με την ασφαλιστική εταιρεία NN, σύμφωνα με την οποία ποσό ύψους €12.000.000 καταβλήθηκε στην ασφαλιστική εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης λόγω μη επίτευξης αρχικών στόχων. Η στρατηγική συνεργασία ανανεώθηκε και αποτελεί βασικό άξονα του επιχειρηματικού σχεδιασμού της Εταιρείας.

19 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ)

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών προέρχονται από προμήθειες επί των ασφαλιστικών συμβολαίων, ως αμοιβή ασφαλιστικής πρακτόρευσης:

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Έσοδα από προμήθειες ασφαλιστηρίων	33.251.039,29	35.638.700,26
Σύνολο	33.251.039,29	35.638.700,26
NN Clawback	0,00	(12.000.000,00)
Σύνολο	33.251.039,29	23.638.700,26

20 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Μισθοί & επιδόματα προσωπικού	(770.871,37)	(794.476,69)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(186.828,60)	(191.960,00)
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	(73.816,92)	(69.675,61)
Πρόβλεψη αποζημίωσης (Βλ. σημείωση 15)	(257.489,57)	(124.382,90)
Σύνολο	(1.289.006,46)	(1.180.495,20)

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2018 ήταν 32 άτομα, χωρίς καμία μεταβολή από την προηγούμενη χρήση.

21 ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα έξοδα ανά κατηγορία αναλύονται ως ακολούθως:

	01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018		
	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (Βλ. σημείωση 20)	(540.421,71)	(398.879,61)	(349.705,14)
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	(490.077,12)	(1.034.681,78)	(2.942.425,91)
Παροχές τρίτων	(77.043,79)	(156.146,34)	(18.293,24)
Ενοίκια	(40.094,05)	(48.178,11)	(19.325,34)
Φόροι - τέλη	(185.453,75)	(163.635,66)	(32.727,13)
Διάφορα έξοδα	(42.737,82)	(44.188,32)	(38.968,14)
Αποσβέσεις	(14.391,77)	(12.698,62)	(2.539,72)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(93.786,02)	0,00	0,00
Σύνολο	(1.484.006,03)	(1.858.408,46)	(3.403.984,62)
			(6.746.399,11)

	01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017			
	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (Βλ. σημείωση 20)	(468.078,59)	(379.717,01)	(332.699,60)	(1.180.495,20)
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	(533.140,04)	(1.101.661,48)	(4.471.141,29)	(6.105.942,81)
Παροχές τρίτων	(80.403,65)	(210.548,85)	(21.158,48)	(312.110,98)
Ενοίκια	(39.939,98)	(47.206,39)	(21.923,45)	(109.069,81)
Φόροι - τέλη	(200.545,61)	(171.896,23)	(40.109,12)	(412.550,96)
Διάφορα έξοδα	(49.979,59)	(46.565,03)	(76.247,67)	(172.792,29)
Αποσβέσεις	(27.206,71)	(23.320,04)	(5.441,34)	(55.968,09)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(300.000,00)	0,00	0,00	(300.000,00)
Σύνολο	(1.699.294,15)	(1.980.915,03)	(4.968.720,95)	(8.648.930,14)

Τα Έξοδα Διάθεσης επιβαρύνονται από τις αμοιβές συστημάτων ασφαλιστικών προϊόντων, που διατίθενται προς τους εργαζομένους του δικτύου της Τράπεζας Πειραιώς, οι οποίες περιλαμβάνονται στις "Αμοιβές & έξοδα τρίτων".

22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ (ΕΞΟΔΑ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Έσοδα από επιχορηγήσεις	0,00	1.185,62
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	3.768,65	(3.733,32)
Εσοδα από αξιοποιημένες προβλέψεις	341.008,39	0,00
Σύνολο	344.777,04	(2.547,70)

23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ (ΕΞΟΔΑ)

	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	195.996,32	425.170,65
Προμήθειες Τραπεζών	(27.494,68)	(25.904,23)
Σύνολο	168.501,64	399.266,42

24 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	31.12.2018	31.12.2017
Φόρος εισοδήματος	(3.367.842,91)	(5.229.456,21)
Αναβαλλόμενος φόρος	(4.523.995,04)	728.190,69
Πρόβλεψη φορολογικών διαφορών	0,00	150.000,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	(7.891.837,95)	(4.351.265,52)
Ανάλυση Φόρων		
Κέρδη προ φόρων με βάση τα ΔΠΧΑ	27.017.918,86	15.386.488,84
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	(7.835.196,47)	(4.462.081,76)
Πρόβλεψη φορολογικών διαφορών	0,00	150.000,00
Έσοδα/ έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(56.641,48)	(39.183,76)
Φόρος	(7.891.837,95)	(4.351.265,52)
Πραγματικός Φορολογικός Συντελεστής	29,21%	28,28%

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 ανέρχεται σε 29%, σύμφωνα με τον ν. 4334/16.7.2015, ο οποίος τέθηκε σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2015. Επιπλέον, με βάση τις διατάξεις του ν. 4387/2016, προβλέπεται ότι σε περίπτωση διανομής κερδών στα μέλη της Διοίκησης ή στο προσωπικό, διενεργείται παρακράτηση φόρου 15% επί των διανεμομένων κερδών. Ωστόσο, με βάση τις διατάξεις του ν. 4603/2019, ο παρακρατούμενος φόρος επί των μερισμάτων που θα διανεμηθούν προς τα ίδια πρόσωπα από την 1η Ιανουαρίου 2019 μειώνεται από 15% σε 10%. Διανομή μερίσματος προς τη μητρική Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. δεν επιβαρύνεται με παρακράτηση φόρου (άρθρο 63 του ν. 4172/2013).

Σύμφωνα με το ν. 4579/2018, που θα τεθεί σε ισχύ από το 2019, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων, πλην των πιστωτικών ιδρυμάτων, μειώνεται σταδιακά κατ' έτος ως ακολούθως:

- 28% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019,
- 27% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020,
- 26% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021, και
- 25% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και επόμενα.

Η προκαταβολή φόρου εισοδήματος για την επόμενη χρήση ανέρχεται σε 1.861.613,29 €.

25 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Στις 31.12.2018 και 31.12.2017 τα μελλοντικά έξοδα της υφιστάμενης λειτουργικής μίσθωσης αυτοκινήτων και χώρων γραφείων είναι ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Μέχρι 1 έτος	49.665,82	107.597,50
Από 1 μέχρι και 5 έτη	108.268,88	117.258,29
Περισσότερο από 5 έτη	30.634,08	46.961,48
Σύνολο	188.568,78	271.817,27

26 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01- 31.12.2018 και 01.01-31.12.2017 αναλύονται παρακάτω ως εξής:

	31.12.2018		01.01.2018 - 31.12.2018	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
Τράπεζα Πειραιώς	18.684.819,55	62.695,03	193.847,50	403.587,10
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	24.625,46	0,00	329.515,12
Αμοιβές και αποζημιώσεις μελών του Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	120.000,00
Σύνολα	18.684.819,55	87.320,49	193.847,50	853.102,22

	31.12.2017		01.01.2017 - 31.12.2017	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
Τράπεζα Πειραιώς	48.441.064,15	3.781.800,03	422.465,27	434.820,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	30.916,99	0,00	373.677,30
Αμοιβές και αποζημιώσεις μελών του Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	120.000,00
Σύνολα	48.441.064,15	3.812.717,02	422.465,27	928.497,30

Οι απαιτήσεις από την Τράπεζα Πειραιώς αφορούν:

	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις όψεως	18.684.819,55	5.431.209,99
Προθεσμιακές καταθέσεις	0,00	43.000.000,00
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	0,00	9.854,16
ΣΥΝΟΛΟ	18.684.819,55	48.441.064,15

27 ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Στις 10 Σεπτεμβρίου του 2018, η Τακτική Συνέλευση των Μετόχων εξέλεξε την ανεξάρτητη εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Την εταιρεία Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση που έληξε με 31.12.2018. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις συνολικές αμοιβές για τον τακτικό- υποχρεωτικό έλεγχο και το φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις 2018 και 2017 (χωρίς ΦΠΑ).

	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές για φορολογικό έλεγχο	8.000,00	8.000,00
Αμοιβές για τακτικού- υποχρεωτικού ελέγχου	28.700,00	29.000,00
Σύνολα	36.700,00	37.000,00

28 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετοχών την 10 Σεπτεμβρίου 2018 αποφασίστηκε η μεταφορά του έκτακτου φορολογημένου αποθεματικού ύψους €12.000.000,00 στα κέρδη εις νέον και η διάθεση των κερδών της Εταιρείας με τη διανομή μερίσματος συνολικού ύψους € 15.000.000,00 (ήτοι €125,00 ανά μετοχή), εκ των οποίων λόγω της διανομής του προμερίσματος της χρήσης 2017 ποσού € 7.000.000,00 (απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου υπ' αριθμ. 92/29.11.2017), απομένει για διανομή μέρισμα από τα κέρδη εις νέον ύψους € 8.000.000,00 (ήτοι € 66,67 ανά μετοχή). Επιπλέον, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης την 13 Δεκεμβρίου του 2018 εγκρίθηκε η διανομή επιπλέον μερίσματος ύψους € 6.000.000,00 (ήτοι € 50,00 ανά μετοχή) το οποίο προέρχεται από μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων εταιρικών χρήσεων έως και τη χρήση του 2017. Το συνολικό διανεμηθέν μέρισμα ανήλθε σε € 14.000.000 (ήτοι € 116,67 ανά μετοχή).

29 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δεν εκκρεμούν αγωγές κατά της Εταιρείας ούτε λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις λόγω δεσμεύσεων την 31.12.2018 που θα επηρέαζαν την οικονομική κατάσταση της, εκτός από τις λειτουργικές μισθώσεις (βλ. σημείωση 25).

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στην συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Από τη χρήση 2016 και μετά η έκδοση του «Ετήσιου Πιστοποιητικού» είναι προαιρετική. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και έχει περαιώσει οριστικά όλες τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, μέχρι και τη χρήση του 2010.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2016, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από την PriceWaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία και έχει λάβει «Έκθεσις Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014-2017). Για τη χρήση 2017 η Εταιρεία ελέγχθηκε από τη Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

30 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2018 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ
PRICEWATERHOUSECOOPERS
BUSINESS SOLUTIONS Α.Ε.
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΥΣΙΜΑΧΟΥ Ε. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 556690

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 687995

ΝΙΚΟΛΑΟΥ Δ. ΜΑΡΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 518449

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 525970
Α.Μ Αδείας Ο.Ε.Ε Α' 12685